

**Primăria Oraşului Ghimbav**

Versiune consultativă  
mai 2010

**STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ  
A ORAŞULUI GHIMBAV  
2010 - 2013 - 2020**

Autor: EuroKorona



## **Preambul la Versiunea Consultativă – Mai 2010**

La finalul anului 2009 primăria oraşului Ghimbav a iniţiat demersurile de elaborare a **STRATEGIEI DE DEZVOLTARE DURABILĂ A ORAŞULUI GHIMBAV 2010-2013-2020** care să fundamenteze dezvoltarea armonioasă a localităţii, eficienţa utilizare şi atragere a fondurilor publice precum şi participarea publicului la deciziile publice de dezvoltare în localitate.

La elaborarea documentului s-au implicat experţii primăriei, experţi cooptaţi şi au fost utilizate date şi informaţii puse la dispoziţie de primăria Ghimbav, sursele statistice oficiale, alte instituţii publice. În luna februarie 2010 au avut consultări cu factorii interesaţi de dezvoltarea localităţii

Prezentul document este o **variantă draft** care va fi transmisă de către Primăria oraşului Ghimbav spre consultare tuturor factorilor interesaţi. Asupra acestui document se vor opera modificările necesare rezultate în urma observaţiilor ce vor fi furnizate de către:

- Primăria Ghimbav şi Consiliul Local Ghimbav
- Locuitorii din Ghimbav
- Mediul de afaceri din Ghimbav
- Instituţii publice judeţene
- Structuri asociative metropolitane şi judeţene

Varianta finală şi editată va include toate contribuţiile factorilor interesaţi şi va fi adoptată ca document de planificare multianuală de către Consiliul Local Ghimbav.

Având în vedere importanţa strategică a oraşului Ghimbav este de dorit ca acest document să fie o **platformă de lucru** care să ducă la identificarea şi realizarea celei mai adecvate viziuni de dezvoltare a oraşului Ghimbav şi a unor proiecte viabile. În aceeaşi măsură, acest document trebuie să reflecte identitatea comunităţii ghimbăşene şi aşteptările acesteia de la condiţiile viitoare de viaţă într-un mic oraş la standarde europene.

**Autorii**

## I. Introducere

---

### **Ce este strategia de dezvoltare?**

*Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Ghimbav* este un document de planificare strategică pentru perioada 2010 – 2013 - 2020 conceput în corelație cu principiile dezvoltării durabile, rezultat al colaborării și consultării actorilor locali. Strategia presupune o viziune de dezvoltare realizabilă prin atingerea unor obiective și măsuri stabilite în urma unei analize a situației existente. Prin obiectivele propuse, strategia respectă direcțiile de dezvoltare ale județului Brașov și se încadrează în documentele programatice naționale.

### **De ce este nevoie de o strategie de dezvoltare a orașului?**

*Pentru că strategia de dezvoltare....*

- identifică clar nevoile și problemele orașului Ghimbav;
- propune soluții ca răspuns la aceste nevoi;
- dezvoltă soluțiile în idei de proiecte;
- corelează problemele cu soluțiile pentru a nu risipi resurse și pentru a obține rezultatele optime;
- identifică prioritățile și ierarhizează proiectele în funcție de acestea;
- inventariază resursele financiare, materiale, umane disponibile pentru realizarea proiectelor;
- susține atragerea de finanțări nerambursabile – inclusiv de la Uniunea Europeană - pentru proiectele prioritare care sunt eligibile;
- reflectă atât proiectele prioritare ale autorităților publice locale, dar este cunoscută și asumată de către locuitorii orașului Ghimbav;
- creează un cadru clar pentru fundamentarea oricărui tip de investiție în localitate sau a oricărei solicitări de finanțare (de la bugetul de stat, finanțare nerambursabilă, credit);
- utilizează rațional și coerent resursele financiare, umane și materiale, în general limitate, pentru rezolvarea a maximum de probleme în cel mai scurt timp posibil;

➤ este un instrument flexibil, care poate fi actualizat periodic în funcție de dorința și evoluția comunității – este deci un instrument dinamic, care se dezvoltă o dată cu comunitatea locală căreia îi servește.

*Și pentru că administrația publică locală...*

➤ este preocupată și are rolul de a crea în orașul Ghimbav condițiile unui mediu de viață calitativ pentru comunitate vizând toate aspectele unei dezvoltări durabile.

### **Ce cuprinde strategia de dezvoltare?**

... analiza situației actuale a orașului Ghimbav în cele trei dimensiuni majore: social, infrastructură și economic

... analiza SWOT aplicată la situația actuală a orașului – identificarea punctelor tari, a celor slabe, a oportunităților de dezvoltare, precum și a riscurilor de care va trebui să se țină cont

... viziunea de dezvoltare a orașului în anul 2020

... direcțiile de dezvoltare și obiectivele stabilite în urma analizelor și a consultărilor publice

... planul de măsuri care va duce la realizarea obiectivelor.

## II. Analiza situației actuale a orașului Ghimbav

---

„Analiza situației actuale” este o radiografie și în același timp o diagnoză a stadiului actual de dezvoltare a orașului Ghimbav și vizează următoarele aspecte:

- așezare
- cadrul natural
- accesibilitate
- caracteristici demografice,
- educație,
- sănătate,
- cultură,
- infrastructură de bază și servicii publice: transport, apă, canalizare, salubritate, electrificare, încălzire, situații de urgență, etc
- mediu
- economie: agricultură, industrie, comerț

Pornind de la această identificare a resurselor reale, se pot propune măsuri pentru soluționarea problemelor și dezvoltarea punctelor tari și a oportunităților.

Prezenta analiză are în centru cetățenii orașului Ghimbav, principalii beneficiari al politicilor de dezvoltare realizate la nivelul orașului.

Creșterea calității vieții în orașul Ghimbav este ținta finală a demersului de dezvoltare pe termen scurt, mediu sau lung realizat de administrația publică locală.

### **Scurt istoric al localității Ghimbav**

Localitatea a fost întemeiată acum aproximativ 700 de ani în apropierea unei surse de apă denumită de primii locuitori sași Weidenbach, adică “pârâul cu sălcii”. Denumirea românească de Ghimbav a fost adusă de ciobani din masivul Leota unde există un munte cu acest nume. Importanța celor

două ape curgătoare ce drenează teritoriul Ghimbavului rezidă chiar din faptul că cele două artere hidrografice au "botezat" localitatea Ghimbav și depresiunea Țara Bârsei.

Apariția așezării Ghimbav, în Țara Bârsei este legată, ca și în cazul celorlalte localități din jur, de cei 14 ani ai prezenței cavalerilor teutoni și colonizarea sașilor.

În prezent, localitatea Ghimbav întrunește condițiile unei așezări moderne, cu funcții economico – sociale demne de statutul de oraș, pe care l-a și dobândit în anul 2002.

### **Așezare și încadrare în rețeaua de localități**

---

Orașul Ghimbav este una dintre cele 58 de localități ale județului Brașov, una dintre cele 10 localități urbane (județul Brașov deține 4 municipii și 6 orașe) și una dintre cele 14 localități ale zonei metropolitane Brașov.

Orașul Ghimbav este situat jumătatea de est a județului Brașov, în depresiunea Țara Bârsei și la numai 8 km vest de municipiul Brașov.

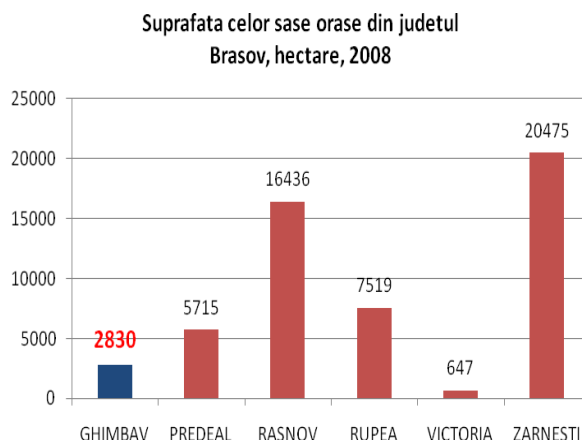
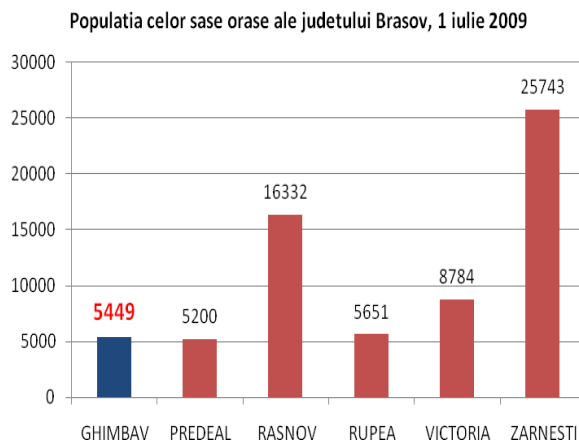
Aflat la o altitudine medie de 535 m, orașul ocupă o suprafață de 2.807 ha și are următoarele coordonate geografice: 45° 39" latitudine nordică și 25° 36" longitudine estică.

**Vecinătăți:** Localitatea este învecinată la nord la o distanță de 8 km cu comuna Hălchiu, la sud 5 km de comuna Cristian, la est 8 km de municipiul Brașov, iar la vest 7 km de municipiul Codlea.

**Accesibilitate:** Localizarea orașului este deosebit de favorabilă, fiind așezată într-o zonă cu conformație de câmpie piemontană, pe drumul european E68, respectiv pe drumul național DN 1 și pe calea ferată Brașov - Sibiu. Accesibilitatea, apropierea de municipiul Brașov, conformația terenului, istoricul economic al localității și regiunii dau principale avantaje competitive ale localității.

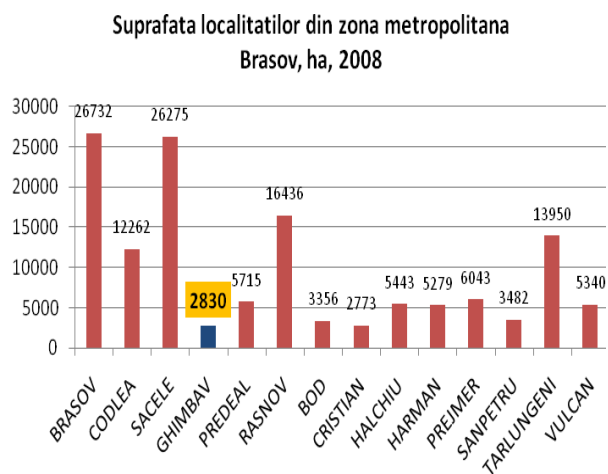
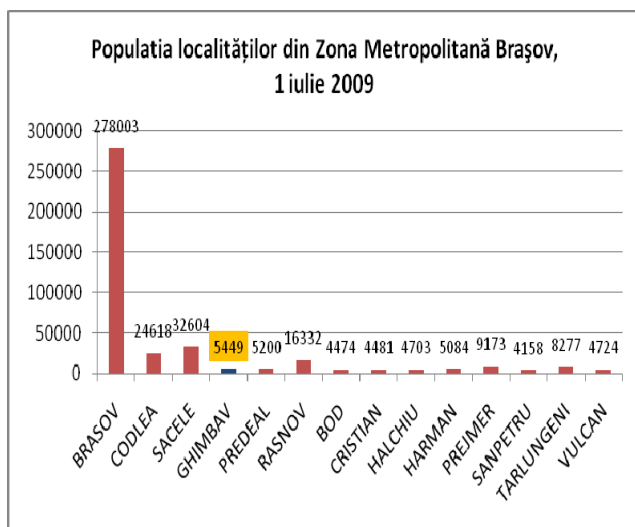
## Încadrarea în județul Brașov

Ghimbav este unul dintre cele 6 orașe ale județului Brașov. Din populația totală a județului Brașov (597.439 locuitori la 1 iulie 2009) Ghimbavul deține un procent de 0.91%, fiind penultimul ca mărime dintre cele șase orașe. Ca suprafață, Ghimbav deține 0.53% din suprafața totală a județului Brașov (536.309 hectare) – vezi grafice comparative pentru orașele din județ, mai jos.



## Încadrarea în Zona Metropolitană Brașov

În cadrul Zonei Metropolitane Brașov, formată din municipiul Brașov și 13 localități adiacente, orașul Ghimbav deține 1,34 % din populație (407.280 locuitori) și 2.08% din suprafață (135.916 hectare) – vezi graficele comparative de mai jos.



## Cadrul natural: Vegetație, climă, soluri, bazin hidrografic

---

Orașul Ghimbav este prin excelență o zonă antropică dezvoltată în zonă de câmpie piemontană care este mărginită de Masivul Postăvarul, Măgura Codlei, Cristianul Mare. În depărtare se pot observa munții Bucegi.

Ghimbav nu deține un patrimoniu natural semnificativ, cu excepția resurselor hidrografice și de sol. Orașul nu dispune de suprafețe împădurite, în afara tufișurilor și sălciilor aflate pe cursul râurilor. Flora este specifică depresiunilor intramontane din zonele temperat continentale. Fauna cinegetică lipsește.

Din punct de vedere pedologic, orașul Ghimbav este situat pe treapta joasă a depresiunii tectonice intramontane a Brașovului, la altitudini cuprinse între 520,0 m și 540,0 m. Formele de relief din această zonă sunt reprezentate de șesuri aluviale, de acumulare fluviolacustră, cu suprafața slab înclinată dinspre sud spre nord (sub 5%). În succesiunea formațiunilor cuaternare ce alcătuiesc umplutura sedimentară a depresiunii Brașovului, spre suprafața terenului se află un orizont petrografic, dezvoltat predominant în facies detritic (pietriș și nisip) a cărui grosime depășește 60 m. În masa depozitelor grosiere se găsesc intercalate, la diferite nivele și lentile subțiri de pământ coezive. În masa lor, pe treapta joasă a depresiunii, sunt semnalate mai ales la suprafața terenului și pământuri cu compresibilitate ridicată. Terenurile care se află în apropierea rețelelor hidrografice ale Ghimbășelului și Bârsei prezintă un nivel al pânzei de apă freatică la adâncimi cuprinse între 2,10 m și 2,90 m față de cota terenului. Adâncimea maximă de îngheț a terenului natural în zona localității Ghimbav este de 1,0 m.

Rețeaua hidrografică este formată din două râuri: Ghimbășelul care străbate orașul și Bârșa, care delimitează spre vest aria orașului Ghimbav de cea a orașului Codlea, ambele având un debit mic și făcând parte din bazinul hidrografic superior al Oltului.

Clima oraşului Ghimbav se încadrează în climatul tipic de depresiune intramontană, cu temperaturi medii de cca. 7° C, precipitaţii de 747 mm şi fenomene meteorologice specifice, cum ar fi ceaţa, bruma, foehnul, gerul prelungit iarna etc.

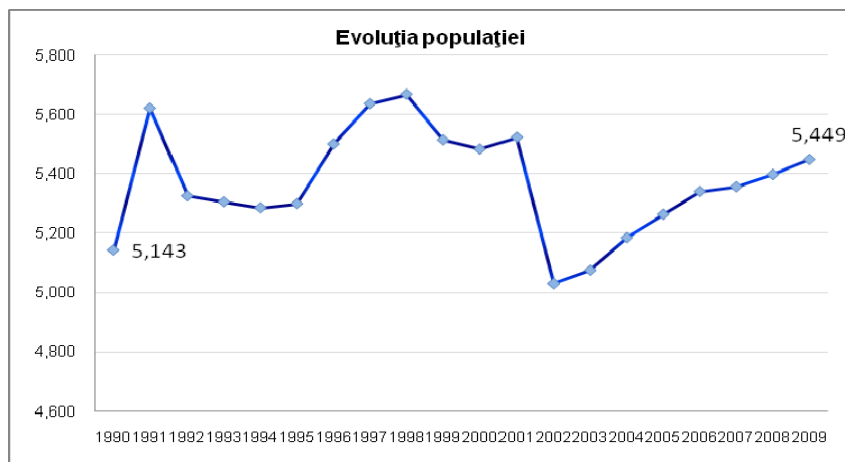
### 1. Demografie și capital uman

Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, în luna iulie 2009, populația orașului Ghimbav era de **5.449 de locuitori**.

Densitatea populației este de 193 de locuitori pe km<sup>2</sup>, acest indicator fiind *peste media de la nivelul județului Brașov – de 111 locuitori/ km<sup>2</sup>*. Densitatea mare a populației are valențe atât pozitive, cât și negative. Cu cât gradul de concentrare al populației într-un perimetru este mai mare, cu atât șansa de a beneficia de servicii de bază este mai mare, iar distanța parcursă este mai mică. În același timp, densitatea mare a populației are ca și consecință imediată lipsa spațiilor verzi, a locurilor de joacă, a parcurilor (a numărului de m<sup>2</sup> alocați pentru un locuitor.)

*Per ansamblu, populația orașului Ghimbav înregistrează în intervalul 1990-2009 o creștere a numărului de locuitori.*

Perioada dintre cele două recensăminte - 1992 și 2002 înregistrează creșteri constante, iar în anul 1998 s-au înregistrat cei mai mulți locuitori din această perioadă - 5.669. Această creștere a fost influențată de declinul economic al municipiului Brașov, de perioada în care multe spații industriale s-au închis, iar locuitori din reședință și-au stabilit domiciliul în orașul Ghimbav datorită costurilor de întreținere mai mici, a distanței facil de parcurs spre Brașov.



Evoluția populației din Ghimbav în intervalul 1990 - 2009 (Sursa: Institutul Național de Statistică)

În graficul de mai sus scăderea numărului populației în 2002 se datorează corelării datelor statistice de la Recensământul populației și locuințelor din acel an. În intervalul 2002 - 2009 se constată, de asemenea, un trend crescător al numărului de locuitori.

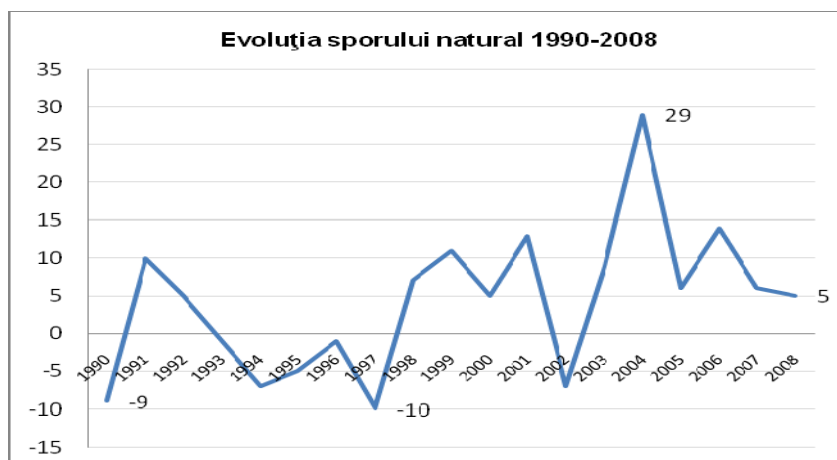
Comparativ cu tendința înregistrată la nivelul întregului județ Brașov, unde populația a scăzut cu 14%, populația orașului Ghimbav a crescut cu 6% față de anul 1990.

	1990	1995	2000	2005	2009	Diferența 2009-1990	
						Absolută	Relativă %
<b>Ghimbav</b>	5.143	5.300	5.484	5.264	5.449	306	6%
<b>Județul Brașov</b>	696.441	640.943	628.643	595.211	596.642	-99.799	- 14%

Din punct de vedere demografic, orașul Ghimbav este influențat de situarea sa în imediata apropiere a municipiului Brașov, în zona metropolitană.

De asemenea, **evoluția populației** din punct de vedere demografic este influențată de doi indicatori importanți: **mișcarea naturală a populației și mișcarea migratorie** a populației.

Datele și graficele de mai jos ilustrează **evoluția sporului natural** - diferența dintre numărul nașterilor și cel al deceselor înregistrate în orașul Ghimbav în intervalul 1990 - 2009, potrivit datelor furnizate de Institutul Național de Statistică.



*Evoluția sporului natural în perioada 1990 - 2008 (Sursa: Institutul Național de Statistică)*

	1990	1995	2000	2005	2008	Diferența 2008 -1990	
						Absolută	Relativă %
<b>Nașteri</b>	30	29	43	42	46	16	53%
<b>Decese</b>	39	34	38	36	41	2	5%
<b>Spor natural</b>	- 9	- 5	5	6	5	14	44%

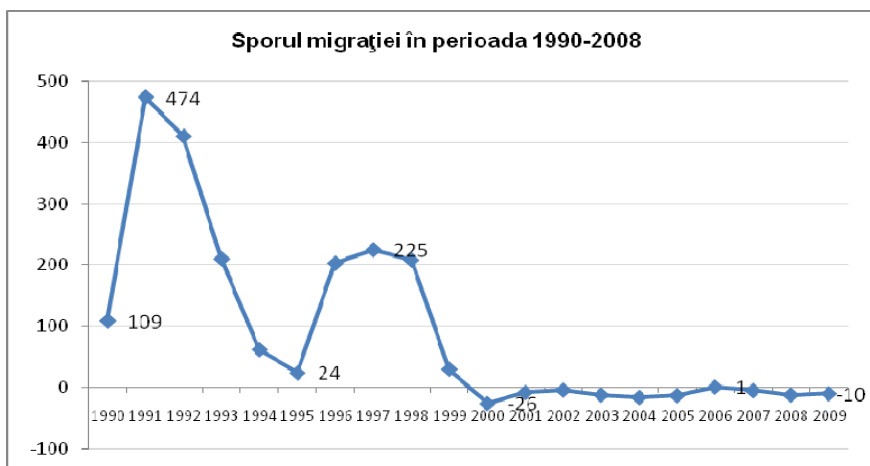
În perioada 2000 – 2008, **sporul natural este constant pozitiv** - numărul de nașteri este mai mare decât numărul de decese. Acest fapt influențează creșterea numărului populației. Având în vedere **natalitatea crescută în Ghimbav**, în contextul necesității unei dezvoltări durabile a localității va trebui avută în vedere echilibrarea dintre cerința și oferta de spații și clase unde să se desfășoare procesul educațional - în primul rând creșe, grădinițe, școli precum și spații de recreere.

Un alt factor ce influențează evoluția populației este **migrația** – definită prin numărul stabilirilor de domiciliu în localitate și cel al plecărilor din localitate.

	1990	1995	2000	2005	2009	Diferența 2009 -1990	
						Absolută	Relativă %
<b>Stabiliri</b>	221	94	56	15	23	- 198	- 90 %
<b>Plecări</b>	112	70	82	28	33	- 79	-71 %
<b>Spor migrație</b>	109	24	-26	-13	-10	- 119	91 %

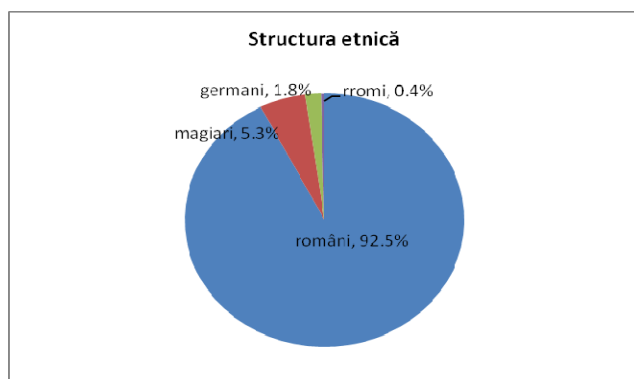
Perioada 1990 - 2000 este caracterizată de o **creștere a numărului de stabiliri în oraș**.

Începând cu anul 2000, numărul celor ce se stabilesc în Ghimbav a scăzut, iar numărul celor ce părăsesc orașul și își stabilesc domiciliul în altă localitate a crescut, dar există tendința ca această diferență să se diminueze. Acest trend se înscrie în tendința înregistrată la nivel județean unde în ultimii ani 2008 - 2009, sporul migrației înregistrează valori pozitive.



*Evoluția sporului migrației în perioada 1990-2009 (Sursa: Institutul Național de Statistică)*

Conform datelor declarate oficial la Recensământul Populației din anul 2002, **structura pe etnii** a populației orașului Ghimbav relevă faptul ca populația majoritară e reprezentată de români.

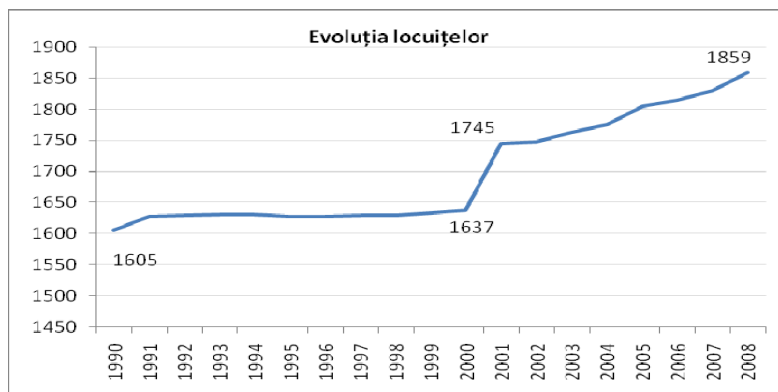


*Structura pe etnii a populației orașului Ghimbav în 2002*

Minoritățile etnice de sași mai au încă un rol important în viața orașului, deși numărul lor s-a diminuat mult. Amprenta conviețuirii cu aceștia se vede în arhitectura orașului: case cu o arhitectură specifică, ansamblul fortificat al Bisericii Evanghelice care există în Ghimbav.

## 2. Locuințe

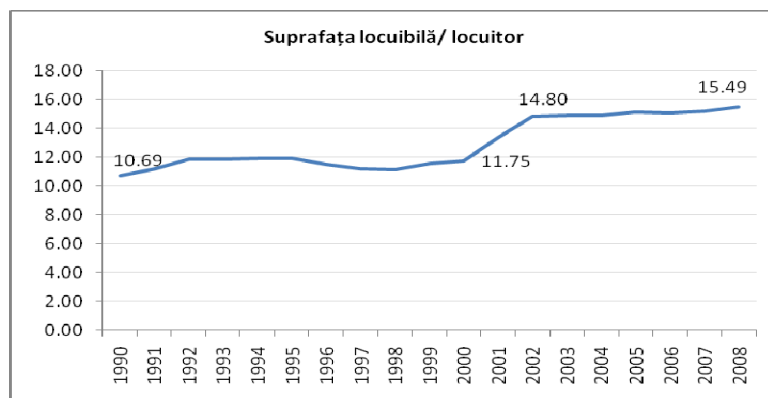
**Fondul de locuințe** din orașul Ghimbav este compus atât din case, cât și din blocuri de apartamente. Fondul de locuințe a crescut progresiv în perioada 1990 - 2009 cu 254 de locuințe, ceea ce reprezintă o creștere de 14 %.



*Evoluția numărului de locuințe în perioada 1990-2008 (Sursa: Institutul Național de Statistică)*

**Numărul total de locuințe în 2009 este de 1.859.**

La nivelul orașului, în 2009, într-o locuință trăiesc în medie 3 persoane.



*Sursa: Institutul Național de Statistică*

Suprafața locuibilă a orașului s-a mărit de la an la an ajungându-se de la 55.000 m<sup>2</sup> la 83.637 de m<sup>2</sup>, o creștere cu 44% .

În ceea ce privește calitatea vieții și a confortului populației în locuințe, majoritatea sunt racordate la rețeaua de alimentare cu energie electrică și sunt dotate cu minimul de utilități - alimentare cu apă, canalizare.

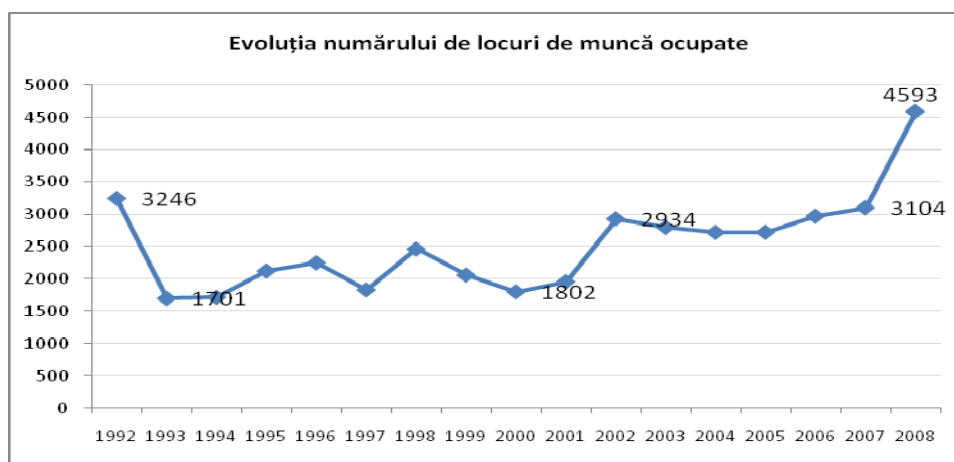
Fondul de locuințe în Ghimbav se va mări și mai mult o dată cu definitivarea noului Cartier din perimetrul DN 1- DN 73B - Șoseaua Cristianului. Aici Consiliul Local al orașului Ghimbav a alocat prin Hotărârea nr. 98 din 2006 un număr de 120 de parcele în vederea atribuirii în folosință gratuită, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003.

Implementarea și realizarea proiectelor de extindere a rețelelor de utilități în noul cartier precum și în zona Livada vor impulsiona dezvoltarea orașului și vor mări fondul de locuințe. O dată cu aceste extinderi și dezvoltări imobiliare va apărea necesitatea de a înființa noi servicii și utilități.

### ***Forța de muncă***

În strânsă legătură cu analiza demografică, condițiile de locuire și calitate a vieții, este oferta de locuri de muncă de pe piața locală.

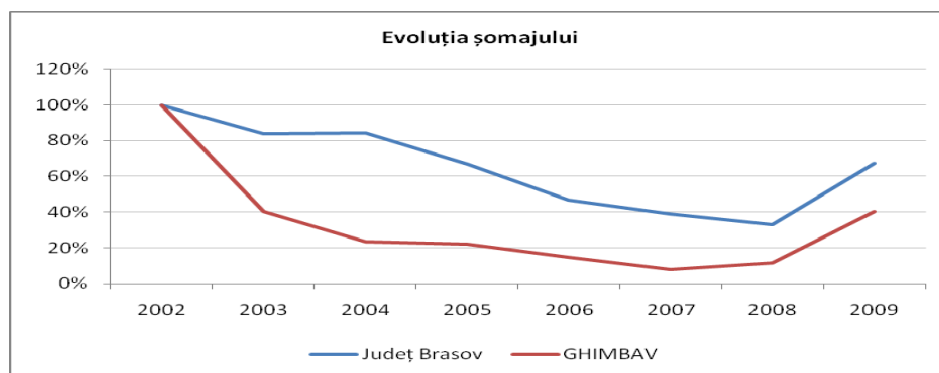
În perioada 1992 - 2008 oferta ocupațională la nivelul orașului a fost și este variată datorită numărului de agenți economici care funcționează în raza orașului. Astfel numărul de locuri de muncă din oraș era în 2008 cu 49% mai mare decât în 1992.



*Dinamica pieței muncii în orașul Ghimbav 1990 – 2008 (Sursa: Institutul Național de Statistică)*

Locurile de muncă prezente în Ghimbav sunt ocupate și de locuitori ai zonei Metropolitane.

Evoluția numărului de șomeri înregistrați la finele anului 2009 are aceeași tendință de creștere ce se observă și la nivelul județului Brașov, deși în oraș activează mulți agenți economici.



*Evoluția numărului de șomeri înregistrați la 31 decembrie 2009 – comparativ orașul Ghimbav cu județul Brașov*

Deși comparativ cu alte comunități din județ numărul șomerilor este mic, la Ghimbav în perioada 2007 – 2009, se constată o creștere a numărului de persoane înregistrate la Agenția de Ocupare a Forței de Muncă Brașov.

Număr șomeri	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Județul Brașov</b>	32.407	27.233	27.405	21.751	15.097	12.603	10.655	21.825
<b>Ghimbav</b>	366	148	86	80	53	28	41	147

### 3. Educație

Infrastructura care asigură desfășurarea procesului de învățământ în orașul Ghimbav este adaptată nivelelor: *preșcolar, primar și gimnazial* și este compusă dintr-o școală cu două corpuri de clădire și o grădiniță.

#### Școala generală clasele I-VIII Ghimbav

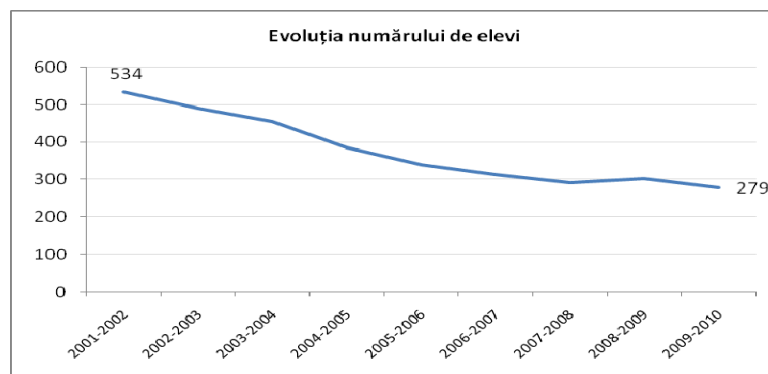
Efectivul de elevi înscriși în unitățile școlare în ultimii 9 ani este în scădere - cu 39% în învățământul primar și cu 54% în cel secundar - gimnazial.

An școlar	Învățământ primar	Învățământ gimnazial	Total elevi
2001 - 2002	224	310	534
2002 - 2003	197	293	490
2003 - 2004	187	268	455
2004 - 2005	165	221	386
2005 - 2006	156	183	339
2006 - 2007	153	160	313
2007 - 2008	138	154	292
2008 - 2009	153	149	302
2009 - 2010	137	142	279

*Efectivul de elevi înscriși în ciclul primar și gimnazial*

**Deși numărul populației este în creștere, efectivul de elevi ce frecventează sistemul educațional din Ghimbav este în scădere.**

Apropierea de Brașov, faptul că unii părinți lucrează în municipiu, renumele și tradiția unor școli din reședința de județ sunt factori pentru care copiii ai locuitorilor din Ghimbav studiază în școli din afara localității.



*Evoluția numărului de elevi ce frecventează sistemul educațional din Ghimbav*

**Rata de promovabilitate** a examenelor finale pe care le susțin elevii ce absolvă școala din oraș a atins în anul școlar 2008 - 2009 valoarea de 100% față de 60% în anul școlar 2000 - 2001. Aceasta este una dintre premisele faptului că nivelul procesului educațional este la standarde înalte în cadrul unității școlare.

În afara de activitatea obișnuită de predare - învățare, în școală sunt organizate activități extracurriculare și extrașcolare, cum ar fi: activități culturale artistice - cor, dansuri populare, activități sportive: lupte, handbal, baschet, fotbal, organizarea de excursii și drumeții, schimburi de experiență culturale cu elevi din Marea Britanie.

Începând din anul școlar 2003 - 2004, elevii participă la un proiect lingvistic de cooperare inițiat din dorința de a diversifica și a completa activitățile curriculare, pentru a spori cunoștințele elevilor de cultura și civilizație engleză. Au fost identificate și contactate școlile partenere, respectiv Kincardine – in - Menteith Primary School, Blairdrummond, Stirling din Scoția și St. Andrew's School din Anglia.

În ceea ce privește opțiunea elevilor după finalizarea ciclului gimnazial se constată faptul că **aceștia se orientează spre frecventarea cursurilor liceale în detrimentul celor profesionale sau vocaționale.**

An școlar	Liceu	Școală profesională
2001 - 2002	54%	46%
2002 - 2003	74%	26%
2003 - 2004	65%	35%
2004 - 2005	56%	44%
2005 - 2006	68%	32%
2006 - 2007	70%	30%
2007 - 2008	77%	23%
2008 - 2009	76%	24%

*Evoluția opțiunilor elevilor după absolvire*

Colectivul de cadre didactice al școlii generale Ghimbav este alcătuit în majoritate din titulari și cadre didactice calificate.

An școlar	Titulari	Suplitori		Total	Personal Auxiliar	Total Angajați
		Calificați	Necalificați			
2001 - 2002	26	7	0	33	2	35
2002 - 2003	24	8	0	32	2	34
2003 - 2004	19	13	0	32	2	34
2004 - 2005	21	9	0	31	2	33
2005 - 2006	20	7	1	28	2	30
2006 - 2007	21	9	1	31	2	33
2007 - 2008	19	9	1	29	2	31
2008 - 2009	18	8	1	27	3	30
2009 - 2010	19	7	1	27	3	30

*Situația numărului de cadre didactice în perioada 2001 – 2010*

În ceea ce privește experiența personalului în învățământ, se constată faptul că cei implicați în derularea activităților școlare în Ghimbav au o experiență în învățământ de peste 5 ani.

Experiență	0 - 3 ani	3 - 5 ani	6-10 ani	11- 15 ani	16-20 ani	21-25 ani	26-30 ani	peste 30 ani
în învățământ	2	2	4	0	6	3	7	2
în unitate	8	0	1	1	10	2	4	0

*Distribuția pe grupe de vechime a personalului didactic angajat*

Spațiul în care își derulează activitatea unitatea de învățământ este format din 2 corpuri de clădire aflate în stare bună:

- Corpul A este situat pe str. Pieții, nr. 70 și găzduiește cursurile gimnaziale la clasele V-VIII, are 6 săli de clasă și 2 laboratoare, o cancelarie și 2 birouri, grupuri sanitare.
- Corpul B, care este situat pe str. Școlii nr. 260 și în care funcționează clasele I-IV, deține 8 săli de clasă, o bibliotecă, cabinet metodic, cancelarie, magazie și grupuri sanitare. **Acest corp de clădire este revendicat de către Biserica Evanghelică.**

Nr. crt.	Tipul de spațiu	Număr spații	Suprafață
1.	Săli de clasă	16	1050,30 m <sup>2</sup>
2.	Spații administrative	2	50 m <sup>2</sup>
3.	Laboratoare	2	75 m <sup>2</sup>
4.	Bibliotecă școlară	1	30 m <sup>2</sup>
5.	Sală de sport	1 sală	140 m <sup>2</sup>
6.	Teren de educație fizică și sport	1 teren	1600 m <sup>2</sup>

#### *Baza materială a școlii*

- bază sportivă proprie la corpul B - sală de sport cu 2 vestiare și 2 terenuri de sport dotate corespunzător
- un teren cu gazon artificial la corpul A
- bibliotecă școlară cu 10452 volume
- magazie special amenajat pentru programul „corn și lapte”
- laborator de informatică cu 15 calculatoare
- echipamente/tehnică informatică și birotică: mobilier școlar, în mare parte nou.

Materialele didactice auxiliare procesului de învățământ sunt insuficiente sau depășite moral. De aceea este necesar a achiziționa noi materiale.

**Învățământul preșcolar** din localitate este deservit de o grădiniță care se adevărește a fi neîncăpătoare pentru cererea actuală. Grădinița cu Program Normal Ghimbav deține un colectiv didactic format din 6 cadre calificate care pregătesc în anul școlar 2009 - 2010 un efectiv de 117 copii.

An școlar	Nr. de înscriși
2001 - 2002	120
2002 - 2003	115
2003 - 2004	116
2004 - 2005	102
2005 - 2006	110
2006 - 2007	120
2007 - 2008	110
2008 - 2009	110
2009 - 2010	117

*Evoluția numărului de preșcolari*

Grădinița funcționează și ea în corpul de clădire A situat pe strada Școlii și care se află în retrocedare față de proprietar.

Începând cu data de 15.09.2009, în instituție funcționează, conform Protocolului de colaborare încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Brașov și Primăria Orașului Ghimbav, **Centrul de Resurse Pentru Educație și Dezvoltare - CRED**, Componentă a Proiectului Pentru Reforma Educației Timpurii – PRET. De asemenea, se derulează și programul de Educație Parentală "Educăm Așa!" în care sunt implicați părinții.

**Principala problemă pentru buna derulare a procesului de educație** este pierderea spațiului unde se află Corpul A- Școala Generală clasele I – IV și sediul grădiniței deoarece acestea sunt propuse spre retrocedare în favoarea Bisericii Evanghelice din Ghimbav.

### **Investiții în derulare**

Pentru a veni în întâmpinarea rezolvării problemei spațiului, autoritățile locale au făcut demersuri pentru atragerea de fonduri la bugetul local, astfel:

- **pentru nivelul de învățământ școlar**, primăria Ghimbav a solicitat fonduri nerambursabile ale Uniunii Europene pentru proiectul: "Etajare, mansardare și Extindere corp Școala

Generala Ghimbav, str. Pietii, nr. 70". Finanțarea solicitată este de 2.986.120,55 lei din Programul Operațional Regional POR, Domeniul de intervenție: 3.4 "Reabilitarea, modernizarea dezvoltarea și echiparea infrastructurii educationale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă". Proiectul a fost aprobat și este în etapa de pre-contractare.

- **pentru asigurarea unui nou spațiu în care să funcționeze grădinița cu program prelungit** se află în implementare prin fonduri guvernamentale de la Ministerul Educației Cercetării și Inovării un proiect privind construirea Grădiniței cu program prelungit.
- Primăria a întocmit documentația de proiectare pentru realizarea unei creșe în zona DN 73 B.

#### **4. Cultură**

Orașul Ghimbav adună pe teritoriul său o serie de monumente istorice și culturale. În oraș se găsesc biblioteci și un cămin cultural, nere renovat. Ghimbavul deține un patrimoniu imaterial multicultural, săsești și românești, prin care s-au conservat în timp portul strămoșesc, obiceiurile și tradițiile săsești, precum și arhitectura vechii comunități.

#### ***Cetatea Ghimbav (monument de importanță națională)***

**Cetatea țărănească Ghimbav** datează din secolul al XV-lea și prezintă același plan inelar asemănător cetăților din comunele Sânpetru, Hărman și Prejmer.

Toate aceste cetăți erau înconjurate de un șanț lat umplut cu apă, cel din Ghimbav fiind alimentat din pârâul care a dat denumirea germană a localității. Peste șanțul cu apă, se lăsa un pod apărat de două turnuri rotunde ce flancau vechea intrare lungă, acoperită cu o boltă în leagăn foarte joasă, prevăzută cu herse și porți din stejar. Deasupra intrării, se aflau două caturi-bastioane, fațada lor fiind dispusă cu guri de turnare și metereze. Bastionul porții ca și turnul din sud-est au fost demolate în secolul al XIX-lea, pentru a se clădi, în locul lor, primăria, când s-a astupat și șanțul de apă, intrarea în cetate făcându-se printr-o poartă tăiată în zidul laturii de sud a cetății. Din cele șapte

turnuri, câte străjuiau inițial cetatea, s-au mai păstrat cinci. Cele trei etaje superioare ale turnurilor sunt dotate cu metereze. Din zidul interior, se deschid metereze, cele duble constituind o particularitate nemaîntâlnită în Țara Bârsei. Ele erau deservite din coridorul de apărare desfășurat, pe lățimea de 1,5 – 2 m, în zidul inelar. De pe acest coridor se intra și în turnuri, el fiind plasat deasupra celor două etaje de camere ce înconjurau zidul inelar, demolate în 1940 cu excepția a două căsuțe situate în nord-estul curții.

**Bazilica din Ghimbav**, cu hramul Sf. Petru, a fost ridicată la sfârșitul secolului al XIII-lea, în forma unei bazilici cu trei nave, fiind apoi reconstruită în stil gotic în prima jumătate a secolului al XV-lea. Din clădirea inițială, s-au păstrat clopotnița de vest și părțile colateralelor care o flanchează, acoperite cu traveele lungi și înguste ale bolților în cruce pe ogive din piatră, în peretele de apus deschizându-se lungi și foarte înguste ferestre încheiate, în partea superioară, în arc frânt. În colțul de nord-vest, nervurile de piatră urcă de pe o consolă ale cărei patru câmpuri terminate în partea inferioară în colțuri ascuțite sunt împodobite cu trilobi.

#### **Biserica ortodoxă „Sf. Treime”,**

Biserica a fost zidită în anul 1780 pe locul unei foste biserici din lemn, care fusese incendiată. Ctitorul acestei biserici a fost cunoscutul negustor brașovean Ioan Boghici, librar și editor de cărți, fiind cunoscut și pentru alte ctitorii de biserici în țara Bârsei.

Edificiul este zidit în piatră brută și cărămidă, în stil bizantin, sub forma de dreptunghi treflat. Turnul a fost adăugat odată cu pridvorul, abia la 1830. Pictura murală a bisericii este în tehnica fresco, fiind executată / restaurată în anul 1961. În pridvor se păstrează o pictură în frescă de la 1814 realizată de zugravul Nicolae, reprezentând Raiul și Iadul (ținută 80 de ani sub tencuială).

În apropierea bisericii, se află casa parohială ridicată în anul 1875, fiind folosită și ca școală parohială.

#### ***Case declarate monumente istorice, de importanță locală***

- Cod monument: BV-II-m-B-11700 Casă sat GHIMBAV; oraș strada ? 85 sec. al XVIII-lea;

- Cod monument: BV-II-m-B-11703 Casă sat GHIMBAV; oraș Str. Nouă 259 1789;
- Cod monument: BV-II-m-B-11704 Casă sat GHIMBAV; oraș Str. Pieții 75 sec. al XVIII-lea.

### *Portul Popular și Tradiții*

Portul românilor era simplu, dar frumos. Bărbații purtau cămăși albe, cioareci albi și brâu lat, iar femeile bluze de pânza albă și fuste de culoare închisă, crețe, peste care prindeau un sorț de lucru.

Portul săsesc era diferențiat pe vârste. Tineretul purta culori deschise, iar vârstnicii culori închise.

Portul femeilor era brodat cu fir de aur, iar cele mai în vârstă purtau costume cu broderii de mărgelă negre. Bărbații purtau cămăși albe brodate cu negru și cravate brodate cu flori de câmp în timp ce bătrânii purtau la sărbători manta de culoare închisă și șnur verde, mânecile cu manșete roșu închis, cu filete de metal auriu. Tesăturile și alesăturile săsești lucrate în casă sunt de o mare frumusețe și diversitate: fețe de masă, perne, prosoape, draperii, fețe de plapumă, perdele etc. De asemenea, caracteristic sașilor sunt perdelele poroase din Ghimbav. O mare parte din aceste țesături sunt executate în vârstă, altele sunt decorate cu alesături sau broderii. Predomină motivele zoomorfe și florale, liber desenate sau geometrice.

Unul dintre cele mai importante obiceiuri menținute în Ghimbav a fost și este nunta. Cu o duminică înaintea nuntii, un grup de băieți și fete îmbracați în costume populare anunță nunta și fac invitațiile. În timpul nunții mireasa dispăre și se îmbracă în portul obișnuit. Mirele cu tot alaiul, compus din 45 de tineri călare, îmbrăcați în costume populare, caută mireasa dispărută. După ce o găsesc, se plimbă cu ea călare și o prezintă întregului sat.

### **Activități și manifestări cultural-artistice:**

În orașul Ghimbav, au loc numeroase spectacole și festivaluri muzicale și alte evenimente unde sunt puse în valoare portul și obiceiurile populare locale.

### *Zilele Ghimbavului*

Sărbătoarea Ghimbavului era tradițională încă de pe vremea sașilor. Portul tradițional românesc și nu numai transformă străzile orașului Ghimbav într-unele de început de secol al XX-lea. Tradiția

reînvie timp de o zi în oraș, atât prin cântec și voie bună, dar și datorită meșteșugarilor care se întrec în a-și etala creațiile. La fel ca la orice manifestare de acest fel, gustoasele bucate tradiționale stau la loc de cinste. Locuitorii au prilejul de a urmări, în fiecare an pe **29 iunie**, spectacole de dans și cântec popular specific zonei, precum și focuri de artificii și programe artistice.

Un alt obicei care s-a păstrat în orașul Ghimbav, este întâmpinarea zilei de *1 Mai* și petrecerea ei. Dis de dimineață, o dată cu ivirea zorilor, pompierii îmbrăcați în uniformă, cu fanfara în frunte, defilează și invită locuitorii la sărbătoare. Bătrânii își amintesc că în această zi, toate porțile caselor erau ornate cu multă verdeață, dând aspectul de sărbătoare a primăverii.

#### *Carnavalul organizat de sași*

Carnavalul se organizează înainte de intrarea în Postul Paștelui, potrivit calendarului Bisericii Evanghelice, fiind un bun prilej pentru reunirea comunității, un moment de bucurie, dans și voie bună. Cu o seară înaintea Carnavalului, tinerii se întâlnesc să-și pregătească măștile pentru a doua zi, în atmosfera tradițională a cântecelor și dansurilor populare germane. Toate carnavalurile au o temă, iar măștile cele mai reușite sunt premiate.

## **5. Sport**

Sportul joacă un rol important în viața ghimbășenilor, dovadă fiind Clubul sportiv F.C. Ghimbav 2000 înființat în anul 2005. Fiind organizat ca structură sportivă pluridisciplinară, clubul are în competența sa un număr de 13 secții sportive, respectiv:

- fotbal,
- handbal,
- baschet,
- ciclism,
- volei,
- tenis de masă,
- șah,

- atletism,
- gimnastică,
- culturism,
- karate,
- judo
- lupte libere.

Orașul Ghimbav are echipă de fotbal înființată încă din anul 1971, care a început sub denumirea de "Hârtia Ghimbav". Această denumire a fost schimbată în 1990, în "AMCO Ghimbav", sub patronajul fostei întreprinderi AMCO - fabrica de hârtie. În anul 2000, echipa și-a schimbat din nou denumirea în "FC Ghimbav 2000". În 2001, echipa a ajuns în pragul dezmembrării, însă cu ajutorul Consiliul local Ghimbav a fost relansată.

În anii 2009 – 2010 în localitate s-au realizat lucrările la o sală de sport cu o capacitate de 500 de locuri care este situată zona de dezvoltare rezidențială DN 73B. Sala de sport este finalizată. Fondurile au provenit din programe guvernamentale și locale.

## ***6. Sănătate și asistență socială***

### **Sănătate**

În orașul Ghimbav se acordă asistență medicală primară, asistență medicală stomatologică precum și servicii farmaceutice. **Serviciile sunt oferite de furnizori privați prin 4 cabinete de medicină de familie, 3 cabinete de stomatologie și 2 farmacii.**

Având în vedere poziționarea orașului în imediata vecinătate a municipiului Brașov, dar și a municipiului Codlea, locuitorii din Ghimbav apelează în prezent la servicii medicale existente în cele două municipii: ambulatorii de specialitate, spitale, clinici și cabinete.

Tot în municipiul Brașov locuitorii din Ghimbav accesează servicii de asistență medicală spitalicească, urgențe medicale și transport sanitar, servicii de recuperare în ambulatoriu, programe naționale de sănătate (ex. hepatită, diabet), investigații paraclinice. Această funcțiune medicală este

îndeplinită de municipiul Brașov pentru întreaga zonă metropolitană, iar pe anumite servicii chiar pentru întreg județul.

Serviciile medicale calitative și accesibile sunt importante pentru un nivel ridicat al calității vieții în orașul Ghimbav. De aceea, trebuie susținută dispersarea anumitor servicii medicale dinspre municipiul Brașov către întreg teritoriul zonei metropolitane, pentru a decongestiona municipiul și pentru a genera o creștere a calității vieții în orașul Ghimbav.

Având în vedere statutul tot mai important al orașului Ghimbav, creșterea demografică și extinderea sa urbanistică prin dezvoltarea noii zone de locuințe și servicii DN 73B, rezultă însă necesitatea **de a dezvolta în orașul Ghimbav un centru medical de permanență precum și de a dezvolta servicii ambulatorii pentru diverse specialități clinice**. Acestea se pot realiza prin sprijinirea înființării unei policlinici care să acopere specialitățile cele mai solicitate la afecțiunile existente în zonă.

Necesitatea investiției publice și/sau private în infrastructura medicală a reieșit și din dezbaterile Consiliului Local Ghimbav și din consultările publice cu locuitorii din Ghimbav.

### **Protecție socială**

În subordinea Consiliului Local Ghimba este organizat Serviciul de Asistență Socială care angajează și circa 20 asistenții personali/ îngrijitorii la domiciliu.

Serviciul **este acreditat sa furnizeze servicii sociale**. Serviciul gestionează derularea măsurilor de protecție și asistență socială ale primăriei Ghimbav.

Conform Primăriei orasului Ghimbav, 32 persoane primesc ajutor social din partea Primăriei în anul 2010. În același timp, 418 familii primesc ajutor pentru încălzire, dintre care: 360 familii pentru compensarea cheltuielilor cu gaz metan, 7 familii primesc ajutor pentru lemne conform legii 416 și 51 familii primesc ajutor pentru lemne conform O.U.G. 5. În anul 2009 403 persoane au beneficiat de ajutoare constând în făină și zahăr prin Programul European de ajutorare PEAD. În plus, tot în 2009 primăria Ghimbav a acordat ajutoare de urgență în bani pentru 12 persoane.

Nevoia de măsuri de protecție socială nu este una ridicată în oraș și de aceea nivelul costurilor și eforturilor de protecție socială se menține în limite joase.

## Servicii Sociale

Orașul Ghimbav este un centru al serviciilor sociale pentru copii și pentru adulți.

Conform datelor furnizate de Direcția de Muncă și Protecție Socială, în orașul Ghimbav sunt oferite următoarele servicii sociale de către furnizori autorizați legal:

Serviciu social furnizat	Furnizor acreditat
Serviciu pentru protecția copilului de tip rezidențial – case de copii pe model familial (Casa Prichindel, Casa Livezii) <i>(Serviciu social specializat de suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate – O.G. nr. 68/2003, art. 3.4, alin.(2), lit. b))</i>	Fundația pentru copii abandonați
Centrul pentru copilul cu handicap sever Ghimbav din cadrul Complexului de Servicii „Măgura” <i>Serviciu specializat de recuperare și reabilitare – O.G. 68/2003, art.3.4, alin.(2), lit. a)</i>	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov
Centrul Maternal Emmanuel <i>Serviciu de suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate conform O.G. nr. 68/2003, art. 3.4, alin. (2), lit. b)</i>	Fundația Emanuel
Serviciu rezidențial pentru protecția copilului în case de tip familial și consiliere pentru persoane în dificultate <i>Serviciu social specializat de suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate – O.G. 68/2003, art.3.4, alin.(2), lit. b)</i>	Asociația Samariteanul Milos

În perioada 2010 – 2012 Direcția Generală pentru Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov va derula în orașul Ghimbav, zona Transilana, o investiție de circa 1,5 milioane euro în construirea unei clădiri în care va funcționa un **Centru rezidențial pentru asistență și îngrijire adulți vârstnici**. Acest Centru va fi construit pe un teren de circa 4000 mp situat lângă fosta filatură și pus la dispoziție de primăria Ghimbav cu titlu gratuit pentru această investiție de interes public.

Direcția Generală pentru Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov a atras finanțarea proiectului de la Banca Mondială la care s-a adăugat și contribuția proprie. Centrul de la Ghimbav va găzdui circa 50 de adulți și va prelua practic beneficiarii ce vor fi preluați din Complexul de Îngrijire Adulți Timiș, a cărui clădire este în retrocedare proprietarului de drept.

Noua instituție de asistență socială din Ghimbav va asigura servicii de găzduire, asistență medicală și îngrijire, recuperare și readaptare, precum și consiliere pentru menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale ale persoanelor cu dizabilități, ca și pentru refacerea/îmbunătățirea legăturilor beneficiarilor cu familiile lor, în vederea integrării/reintegrării familiale și sociale.

## Infrastructură și servicii publice

---

### 1. Infrastructura de transport

Orașul Ghimbav este situat în zona metropolitană Brașov, pe drumul național DN 1 și calea ferată Brașov - Sibiu. Practic, orașul este traversat de magistrala rutieră europeană E60: București - Brașov - Oradea - Budapesta - Viena. Având acces direct la magistralele rutiere și feroviare majore, orașul Ghimbav asigură legături atât pentru călători, cât și pentru mărfuri, nu numai cu capitala și principalele centre ale țării, ci și cu exteriorul.

Lungimea drumurilor naționale care traversează orașul Ghimbav este de 9 km. Drumul Național 1 București - Brașov - Sibiu traversează orașul Ghimbav pe o lungime de 7 km și Drumul Național 73B Cristian - Ghimbav (care leagă DN 1 de DN 73 Limita jud. Argeș - Rasnov - Cristian - Brașov) care are o lungime de 2 km.

Ghimbavul este traversat de un singur drum județean - DJ 103 C în lungime de 4 km.

Străzile interioare din orașul Ghimbav măsoară un total de peste 9 km la care se vor adăuga străzile interioare din noul cartier din zona DN 73B, în lungime cumulată de circa 15 km. **Astfel, rețeaua de străzi interioare a orașului Ghimbav extins depășește 24 km.**

Străzi interioare	Lungime
Pieții cu un pod	470 ml
Morii cu un pod de 16 ml	1.600 ml
Cuza Vodă cu un podeț de 8 ml	160 ml
Nouă	1.490 ml
Unirii	450 ml
Progresului	514 ml
Calea Făgărașului	950 ml
Gării	120 ml

Școlii	250 ml
Fabricilor	145 ml
Lungă	700 ml
Făgărașului	355 ml
Ștefan cel Mare	1.390 ml
Avram Iancu	700 ml
<b>Total</b>	<b>9.294 ml</b>
<b>Cartier DN 73 B</b>	
1. Crinului	400 ml
2. Narcisei	490 ml
3. Petuniei	130 ml
4. Toporașului	120 ml
5. Gardeniei	125 ml
6. Daliei	340 ml
7. Violetei	130 ml
8. Liliacului	135 ml
9. Begoniei	140 ml
10. Azaleei	135 ml
11. Bujorului	125 ml
12. Margaretei	700 ml
13. Florii de Colț	1.750 ml
14. Crizantemei	1.770 ml
15. Orhideei	420 ml
16. Lalelei	530 ml
17. Gențianei	740 ml
18. Crăciunelului	308 ml
19. Irisului	280 ml
20. Gladiolei	260 ml

21. Anemonei	250 ml
22. Trandafirului	320 ml
23. Sânzienei	350 ml
24. Macului	280 ml
25. Salviei	540 ml
26. Brândusei	1.460 ml
27. Magnoliei	500 ml
28. Zambilei	1.080 ml
29. Rozei	-
30. Busuiocului	1.550 ml
<b>TOTAL</b>	<b>15.358 ml</b>

### **Starea drumurilor și investiții**

Mai multe străzi din localitate au fost reabilitate din fondurile proprii sau contractate ale Consiliului Local Ghimbav.

Astfel, în perioada mai - octombrie 2006, au fost terminate lucrările de modernizare la str. Morii. În anul 2007, Consiliul local a contractat un împrumut intern în valoare de 4.000.000 lei pentru susținerea programului de modernizare a infrastructurii localității, respectiv pentru asigurarea surselor de finanțare la lucrările de modernizare sistem rutier, trotuare, canalizare pluvială pe str. Lungă, Unirii și Progresului și a lucrării construcție pod peste pârâul Ghimbășel, str. Morii, zona punte.

În anul 2008, au avut loc următoarele lucrări:

- repararea și împietruirea drumurilor din zona Livada și DN 73B
- amenajarea parcărilor betonate Ghimbav
- îmbrăcăminte asfaltică strada Ștefan cel Mare și strada Avram Iancu
- modernizare prin asfaltare sistem rutier strada Făgărașului și strada Raului
- lucrări de construcții și împietruire drumuri acces zona DN 73B.

În 2009 s-au executat reparații și burdușiri pe DJ 103 C de către Consiliul Județean Brașov.

Pietonale

Deoarece în zona centrală a orașului s-au constatat fluxuri de pietoni care se suprapun peste fluxuri auto, între Cetatea fortificată și Primărie s-a amenajat o zonă exclusiv pietonală prin care s-a valorificat din punct de vedere turistic centrul istoric al orașului (în jurul cetății) și s-a constituit un spațiu de petrecere a timpului liber pentru locuitori.

### **Parcări**

În anul 2005, au fost amenajate parcările betonate din zona blocurilor (str. Făgărașului). Amenajările de parcări sunt încă deficitare în Ghimbav, fiind disponibile doar 120 de locuri de parcare (date pentru anul 2007).

### **Transportul în comun**

Transportul în comun al călătorilor este un serviciu oferit de societatea S.C. TRUBLI TRANS S.R.L care are în gestiune acest serviciu public de transport, având în dotare un număr de 8 microbuze tip Mercedes cu 17 locuri și un număr de 12 autobuze tip Ikar Turist cu 45 de locuri.

În oraș sunt amenajate stații pentru urcarea și coborârea călătorilor, acestea fiind situate în următoarele locații:

- pe partea stângă și dreaptă a DN 1 Brașov – Sibiu vis-a-vis de Metro
- pe partea stângă și dreaptă a DN1 Brașov – Sibiu, lângă terenul de fotbal și vis-a-vis de

Pensiunea Diamant

- intrare str. Nouă
- str. Nouă lângă Școala Generală
- str. Morii – lângă casă gaz
- capăt str. Morii
- capăt str. Lungă.

Cursele de călători au frecvență de circa 15 minute.

*Proiectul "Autostrada Transilvania"* reprezintă o autostradă de patru benzi, cu o lungime de 415 km, care parcurge ruta de la Nord-Vest de Brașov în centrul României până la Oradea, la granița cu

Ungaria. Proiectul de realizare a Autostrăzii Transilvania va avea ca punct important de intersecție, de interes major pentru Municipiul Brașov, Drumul Național 1 între Ghimbav și Codlea.

### **Transportul feroviar**

În Ghimbav există o stație de cale ferată dotată cu instalații de centralizare electrodinamică, bloc de linie automat, bariere și semnalizări automate la trecerile de nivel cu calea ferată.

Circulația feroviară se realizează în cadrul orașului pe o linie CF și anume Magistrala 2 – Brașov – Sibiu – partea de vest, linie simplă.

În orașul Ghimbav opresc cursele de tip personal.

### **Transportul aerian**

Pe teritoriul orașului există doar un aerodrom sportiv, aparținând I.A.R. Ghimbav.

Perioada de zbor la I.A.R. Ghimbav este pe întreaga perioadă a anului. Înălțimea maximă la care evoluează aeronavele aeroclubului este de 2.000 m, zona cuprinzând un perimetru delimitat de localitățile Predeal, Bran, Codlea, Feldioara, Târlungeni, Predeal, iar aeronavele de la I.A.R. Ghimbav zboară până la 4.000 m, de regulă pe traiectul Brașov, Ciceu, Brețcu, Brașov, pentru zona de înălțime folosind perimetrul delimitat de Munții Bucegi, Piatra Craiului și Ciucaș.

### ***Proiectul Aeroportul Internațional Brașov- Ghimbav***

Realizarea acestui aeroport va fi o investiție majoră pentru județele din zonă. Promotorii proiectului sunt Consiliul Județean Brașov, Consiliul Local Brașov, Consiliul Local Ghimbav, Consiliile Județene Covasna și Harghita. Zona prevăzută pentru amplasamentul aeroportului este delimitată la nord de unități industriale existente – balastiere și pârâul Bârsa –, la sud teren agricol în extravilan, la vest terenuri agricole și pârâul Bârsa, la est terenuri agricole și S.C. IAR S.A., GHIMBAV. Suprafața zonei este de 212,21 ha, iar aeroportul va avea o pistă de aterizare de 2.800 m lungime (cu o zonă de protecție) și construcții și amenajări aferente (terminal, turn de control, stație pompieri, depozite etc.).

Legăturile aeroportului în teritoriu se vor face în viitor pe artera de ocolire a Municipiului Brașov, pe semiinelara industrială a Municipiului Brașov și pe viitoarea autostradă Transilvania.



## 2. Sistemul de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, epurarea apelor uzate

Începând cu anul 2006, la nivelul județului Brașov a fost elaborată o strategie privind dezvoltarea sistemului de gestionare a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din județ. Acest document numit Master Plan a realizat o inventariere tehnică și financiară a investițiilor și infrastructurilor existente, precum și a investițiilor necesare pe termen scurt, mediu și lung în județ.

Pe baza acestui document, s-au identificat și zonele prioritare care vor primi finanțare nerambursabilă a Uniunii Europene – prin Fondul de Coeziune, Programul Operațional Sectorial Mediu, Axa I – în cadrul unui proiect complex județean cu o valoare totală de peste 180 000 000 Euro implementat de Compania Apa Brașov.

Orașul Ghimbav este identificat ca și aglomerare urbană în aceste documente, însă el nu este inclus în investițiile realizate prin proiect.

Cu toate acestea, în scopul zonării intervențiilor în județ, s-au identificat clusterse compuse din mai multe aglomerări urbane.

În privința alimentării cu apă, orașul Ghimbav face parte din **clusterul Brașov**, împreună cu aglomerările: Brașov, Cristian, Râșnov, Hărman, Sânpetru, Săcele, Stupini, Codlea, Dumbrăvița, Hălchiu.

În privința epurării apelor uzate, orașul Ghimbav face parte din **clusterul Brașov**, împreună cu aglomerările: Brașov, Cristian, Râșnov, Hărman, Sânpetru, Săcele, Stupini, Codlea, Dumbrăvița, Hălchiu **și Feldioara** (unde se va construi din Fondul de Coeziune o stație de epurare a apelor uzate care va completa capacitatea stației de epurare Brașov-Stupini pentru a deservi întregul cluster).

#### **a. Alimentarea cu apă în orașul Ghimbav**

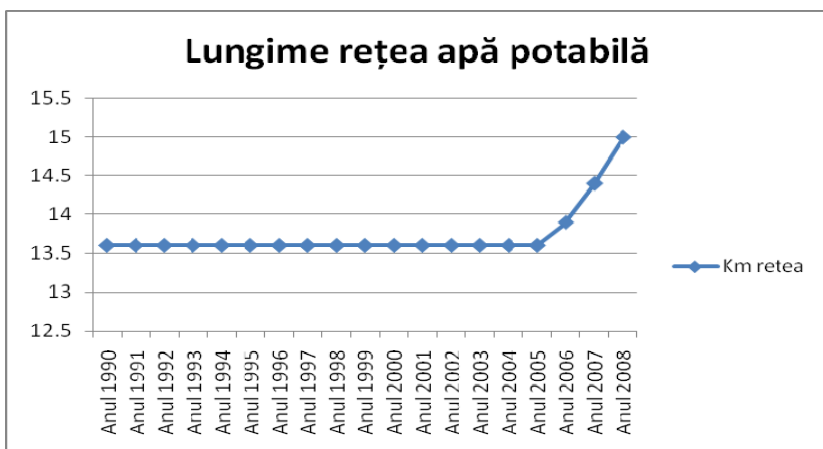
##### *Surse de apă*

Orașul Ghimbav se alimentează cu apă potabilă dintr-un curent subteran de apă ce vine dinspre munții Bucegi și se îndreaptă spre localitățile Bod - Prejmer. Acest curent asigură un debit de 10 l/s pentru un front de 100 m. Apa se găsește la cca. 40 - 80 m adâncime în strate de pietriș și nisip.

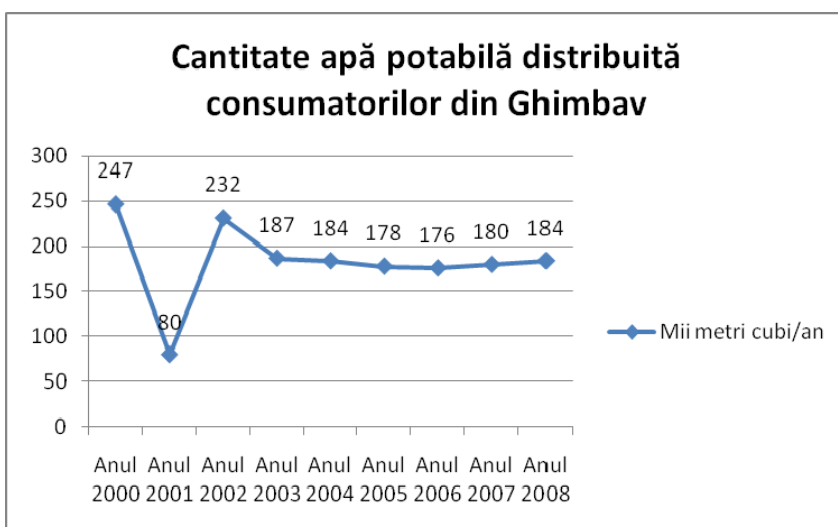
Astfel, sistemul de alimentare cu apă al orașului este compus din 3 puțuri forate, echipate cu electropompe submersibile, castel de apă  $V = 200\text{mc}$ ,  $h = 30\text{m}$  și rețele de distribuție. Debitul de apă captat și distribuit este de cca 30 l/s.

Tratarea apei potabile se face de la stația de tratare Codlea. Rețeaua de distribuție actuală de apă este de 15 km.

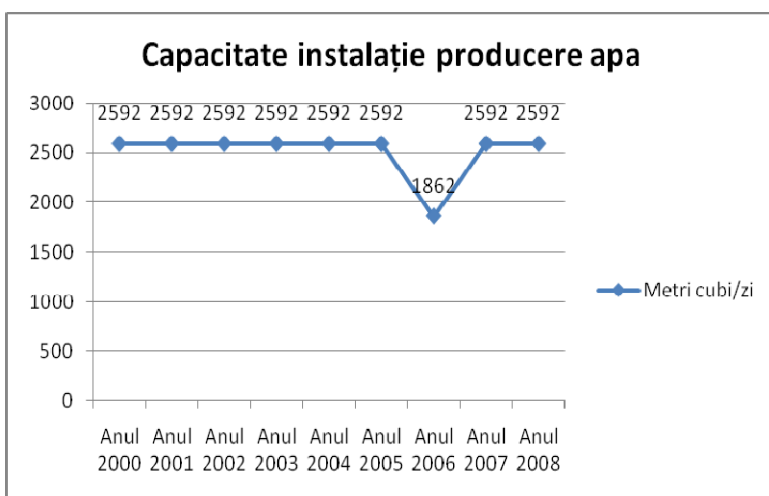
Întreprinderile din zona industrială a orașului au puțuri forate proprii pentru alimentarea cu apă, precum și, în anumite cazuri, stații proprii de epurare.



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2008*



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2008*



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2008*

Conform Master Plan-ului, în prezent, în orașul Ghimbav fluxul transportat de apă este de 2.216 mc / zi și respectiv de 168 mc/ oră.

Estimările pentru consumul de apă din Ghimbav în anul 2012 sunt:

<b>Consumatori industriali</b>	<b>Instituții publice</b>	<b>Turiști</b>	<b>Populație</b>
36.918 mc/a	49.435 mc/ an	11.820 mc/ an	197.739 mc/an

#### **Alimentarea cu apă potabilă în orașul Ghimbav - parametrii actuali și viitori de funcționare**

<b>Parametru</b>	<b>Evoluție pe ani</b>				
	<b>2006</b>	<b>2010</b>	<b>2013</b>	<b>2015</b>	<b>2026</b>
Populația conectată la rețea	4.211	4.317	5.478	5.553	5.845
Populația conectată la rețea %	80	80	100	100	100
Calitatea / Potabilitatea apei de băut	Conformă	Conformă	Conformă	Conformă	Conformă
Lungimea totală a rețelei de distribuție km	11,3	11,3	17,3	17,3	17,3
Lungimea totală a conductelor neprotejate km	6,55	6,55	3,5	3,5	3,5
Numărul de defecțiuni	60	60	20	15	15
Numărul de branșări	2.800	2.850	3.200	3.300	3.350
Contorizare %	24	30	50	90	100
Pierderi pe conductele de alimentare %	10	10	5	5	5
Pierderi pe rețelele de distribuție %	40	40	30	27	25
Consumul energetic specific kWh/m <sup>3</sup>	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03

*Sursa: Master Plan Apă Canal Județul Brașov*

## **Investiții necesare în rețeaua de alimentare cu apă**

### ***Investiții pe termen scurt: 1.720,25 mii Euro***

Următoarele investiții cu impact asupra rețelei de alimentare cu apă a orașului Ghimbav se vor derula până în anul 2013, cu finanțare nerambursabilă U.E. din Programul POS MEDIU:

- Nou colector ape uzate menajere Ghimbav – Stația de epurare Brașov Stupini – 9 km – Contract nr. 8 - Investiția va fi finalizată în 2013.

Conform Master Planului, investițiile în sectorul apă/canal se realizează pe clustere. Clusterul Brașov include mai multe aglomerări urbane, printre care și aglomerarea Ghimbav. Planurile de viitor ale operatorului regional de apă, Compania Apa, prevăd ca în clusterul Brașov – și, implicit, și în aglomerarea Ghimbav - să se realizeze un sistem centralizat de alimentare cu apă din Stația Tărlung.

- Orașul Ghimbav, prin intermediul Primăriei și Consiliului Local a solicitat finanțare din Programele multianuale prioritare de mediu și gospodărire a apelor, aprobate prin O.G. 40/2006 pentru realizarea investiției "**Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în zona DN 73B**". Investiția va deservi o nouă zonă de dezvoltare a orașului în suprafață de 121 hectare cu un număr total de beneficiari finali de 161 familii. Investiția are un necesar estimat de finanțare de **1.720,25 mii Euro**, conform devizelor din studiul de fezabilitate întocmit în anul 2009.

### ***Investiții pe termen lung: 2.515.000 Euro***

Conform Master Planului Apă/Canal, în orașul Ghimbav trebuie investiți 2.515.000 Euro în sistemul de alimentare cu apă potabilă. **Investițiile nu sunt incluse** în proiectul major de reabilitare implementat de Compania APA cu finanțare U.E. din Programul POS MEDIU – Fondul de Coeziune.

Detalierea și etapizarea în timp a investițiilor este prezentată mai jos:

Nr. Crt.	Descriere	Cost investiție		Fază investiție				Sursa de finanțare a investiției	
		Euro	Total	2010	2013	2015	După 2015	POS MEDIU	Altă sursă
<b>ALIMENTAREA CU APĂ A ORAȘULUI GHIMBAV</b>									
1.	Stație de reclarinare în rețea	153.000	2.515.000	0	153.000	0	0		153.000
2.	Reabilitare și extindere rețea de distribuție	801.000		0	801.000	0	0		801.000
3.	Reabilitarea rezervorului existent	148.000		0	148.000	0	0		148.000
4.	Program de înlocuire a rețelei de distribuție existente	995.000		0	0	154.000	841.000		995.000
5.	SCADA, echipament de automatizare și control	346.000		0	346.000	0	0		346.000
6.	Echipament întreținere	72.000		0	72.000	0	0		72.000
<b>INVESTIȚII TOTALE NECESARE ALIMENTĂRII CU APĂ</b>				<b>0</b>	<b>1.520.000</b>	<b>154.000</b>	<b>841.000</b>		<b>2.515.000</b>

*Sursa: Master Plan Apă Canal Județul Brașov*

Pe lângă investițiile propuse mai sus, calitatea apei de băut în Ghimbav depinde și de stația de tratare de la Codlea. Prin finanțarea din Programul POS MEDIU gestionată de Compania Apa este prevăzută construirea unei noi stații de tratare și clorinare a apei.

#### **b. Rețeaua de canalizare în orașul Ghimbav**

Localitatea Ghimbav deține, în prezent, un sistem centralizat de canalizare menajeră racordat la un colector, care preia apele uzate din orasul Râșnov, trece prin localitatea Cristian, Ghimbav și ajunge la stația de epurare a municipiului Brașov. Colectorul trece pe la limita nordică a amplasamentului studiat, pe străzile Ștefan cel Mare, Avram Iancu și în continuare de-a lungul drumului național spre Brașov.

**Rețeaua de canalizare** orașului Ghimbav este racordată la cea a Brașovului printr-un colector de 700 mm – 1.500 mm diametru, cu o lungime de 7,6 km și o capacitate de 480 l/sec.

Lungimea rețelei de canalizare în orașul Ghimbav este de 8,7 km.

Debitul apei uzată transportate este de:

- 1.356 mc / zi
- 136 mc/ oră

Stația de Epurare a Apelor Uzate Stupini – Brașov, care deservește și orașul Ghimbav, este amplasată la cca. 3 km nord-vest de Municipiul Brașov și de orașul Ghimbav și a parcurs lucrări de reabilitare și re tehnologizare finanțate din programul ISPA al Uniunii Europene.

#### **Colectarea si epurarea apelor uzate în Ghimbav – parametri actuali și viitori de funcționare**

Parametru	Evoluție pe ani				
	2006	2010	2013	2015	2026
Populația conectată la rețea	2.100	2.150	5.478	5.553	5.845
Populația conectată la rețea %	40	40	100	100	100
Lungimea totală a rețelei de canalizare km	6.8	6.8	11.3	11.3	11.3
Numărul de defecțiuni	25	25	15	15	15
Numărul de branșări	950	1.000	2.500	2.600	2.700
Înfiltrări în sistemul de canalizare %	15	15	10	5	5
Trepte de epurare ale apei uzate la	Mecanică	Mecanică	Mecanică	Mecanică	Mecanică

Stația de epurare	+	+	+	+	+
	Biologică	Biologică+ chimică	Biologică+ chimică	Biologică+ chimică	Biologică+ chimică
Capacitatea Stației de epurare l.e.	Inclus în Stația de Tratare a Apelor Uzate Brașov				
Populația deservită de Stația de epurare	2,100	2,150	5,478	5,553	5,845
Populația deservită de Stația de epurare %	40	40	100	100	100

*Sursa: Master Plan Apă Canal Județul Brașov*

### Canalizarea pluvială

Apele pluviale sunt evacuate prin rigole în pârâul Ghimbășel. De asemenea, în rețeaua de canalizare exista 8 deversoare având și ele un rol bine determinat în caz de precipitații abundente.

Ultimele investiții au avut loc în 2008 și au vizat extinderea rețelei de canalizare pe strada Morii.

De asemenea, tot în 2008 s-a executat lucrarea de curățire, decolmatare și corectare albie Ghimbășel.

### *Investiții necesare în rețeaua de canalizare din orașul Ghimbav*

*Investiții pe termen scurt: 1.720.250 Euro*

- Orașul Ghimbav, prin intermediul Primăriei și Consiliului Local a solicitat finanțare din Programele multianuale prioritare de mediu și gospodărire a apelor, aprobate prin O.G. 40/2006 pentru realizarea investiției "**Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în zona DN 73B**". Investiția va deservi o nouă zonă de dezvoltare a orașului în suprafață de 121 hectare cu un număr total de beneficiari finali de 161 familii. Investiția are un necesar estimat de finanțare de 1.720,25 mii Euro, conform devizelor din Studiul de Fezabilitate care a fost întocmit în anul 2009.
- Introducerea rețelei de canalizare în zona de locuințe „Livadă” este de asemenea necesară.
- Pentru a transporta apele uzate colectate de la Ghimbav la stația de epurare Brașov se va construi un colector nou de ape uzate. Diametrul acestui colector este de 700 mm (în prima zonă) și lungimea este 5930 m. După conectarea la alți colectori, diametrul a devenit Dn 1000 mm cu o

lungime 3100 m. Lungimea totală a acestui colector este de 9030 m. Apa epurată este evacuată în râul Ghimbășel, care este afluent al râului Olt.

*Investiții pe termen lung în epurarea apelor uzate în aglomerarea Ghimbav: 2.313.000 Euro*

Conform Master Plan-ului elaborat pentru județul Brașov în domeniul apei și apei uzate, principalii parametri cu privire la sistemul de preluare și epurare a apelor uzate la nivelul orașului Ghimbav se prezintă și vor evolua astfel:

Nr. Crt.	Descriere	Cost investiție Euro		Fază investiție				Sursa de finanțare a investiției	
			Total	2010	2013	2015	După 2015	POS MEDIU	Altă sursă
<b>COLECTAREA ȘI TRATAREA APELOR UZATE</b>									
1.	Reabilitarea și extinderea rețelei de canalizare	1.070.000	2.313.000	0	1.070.000	0	0		1.070.000
2	Program de înlocuire a rețelei de canalizare existentă	1.038.000		0	0	158.000	880.000		1.038.000
3.	Echipament întreținere	105.000		0	105.000	0	0		105.000
<b>INVESTIȚII TOTALE NECESARE COLECTĂRII ȘI EPURĂRII APEI UZATE</b>				0	1.175.000	158.000	880.000		<b>2.313.000</b>

*Sursa: Master Plan Apă Canal Județul Brașov*

## **Gestionarea serviciilor publice de apă și canalizare**

Sistemul de alimentare cu apă al orașului Ghimbav este operat de Compania Apa Brașov începând cu anul 1995. Operarea sistemului de canalizare a fost preluată ulterior.

De altfel, prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 255 din 20.12.2007, orașul Ghimbav a devenit membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară care a delegat gestiunea serviciilor de apă către operatorul regional Compania Apa Brașov.

Tarifurile serviciilor de alimentare cu apă potabilă și canalizare-epurare ape uzate practicate de Compania Apa în orașul Ghimbav începând cu 1 aprilie 2010 sunt:

- **Servicii de canalizare și epurare ape uzate**

Populație (Lei inclusiv TVA): 1,46 RON / mc

Restul consumatorilor (Lei fără TVA): 1,23 RON / mc

- **Servicii alimentare cu apă:**

Populație (Lei inclusiv TVA): 2,52 RON/ mc

Restul consumatorilor (Lei fără TVA): 2,12 RON / mc

### ***3. Salubritate și gestionarea deșeurilor***

Gestionarea serviciului de colectare a deșeurilor în orașul Ghimbav se face de către Serviciul Public de Salubritate Ghimbav, înființat în anul 2008 prin reorganizarea SC Servicii Comunale SRL Ghimbav.

Prin H.C.L. nr. 143/29.09.2009 Consiliul Local Ghimbav a inițiat procedura de delegarea de gestiune, prin concesiune, a serviciului public de salubritate al localității Ghimbav.

Concesionarea serviciului de salubritate al orașului Ghimbav se realizează prin licitație.

Serviciile care vor fi concesionate sunt:

- precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special;
- sortarea deșeurilor;
- depozitarea controlată a deșeurilor municipale;

- măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice;
- curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;
- colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora unităților de ecarisaj;
- colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere (mobilier, deșeuri de echipamente electrice și electronice etc.);
- colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor animaliere provenite din gospodăriile populației;
- colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor rezultate din activități de construcții și demolări;
- dezinfecția, dezinsecția și deratizarea.

În prezent procedura de concesiune nu a fost finalizată.

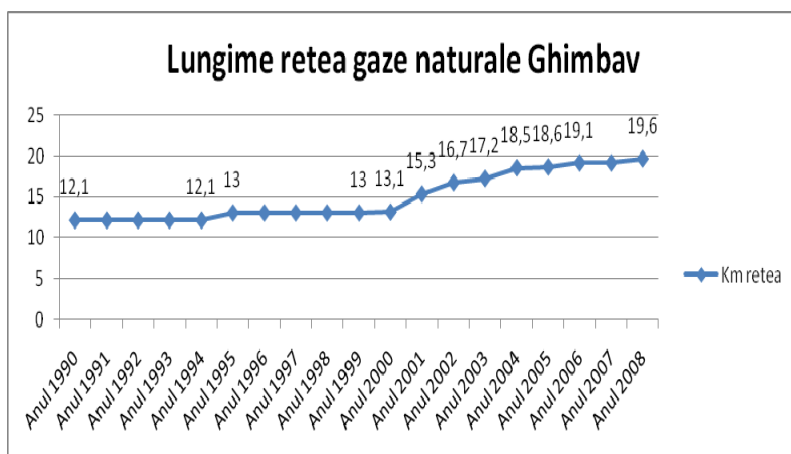
Eliminarea deșeurilor se face prin depozitarea acestora la rampa ecologică conformă Fin Eco a municipiului Brașov administrată de S.C. COMPREST S.A., cu o suprafață de depozitare de 28 ha și o capacitate de 25 500 000 mc.

Pentru salubritatea stradală, în oraș, se găsesc 56 de coșuri publice și 105 containere.

În apropierea orașului Ghimbav, în municipiul Codlea, funcționează și un centru de colectare care permite deținătorilor și distribuitorilor finali să predea deșeurile de echipamente electrice și electronice (DEEE). Acest centru are scopul de a îmbunătăți performanța de mediu a tuturor operatorilor implicați în ciclul de viață al echipamentelor electrice și electronice și în mod special a agenților economici direct implicați în tratarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice.

#### ***4. Alimentarea cu gaze naturale***

Lungimea totală a conductelor de distribuție a gazelor în orașul Ghimbav este de 19,6 km, rețeaua fiind administrată de Societatea S.C. DISTRIGAZ SUD S.A București, Sucursala Brașov.

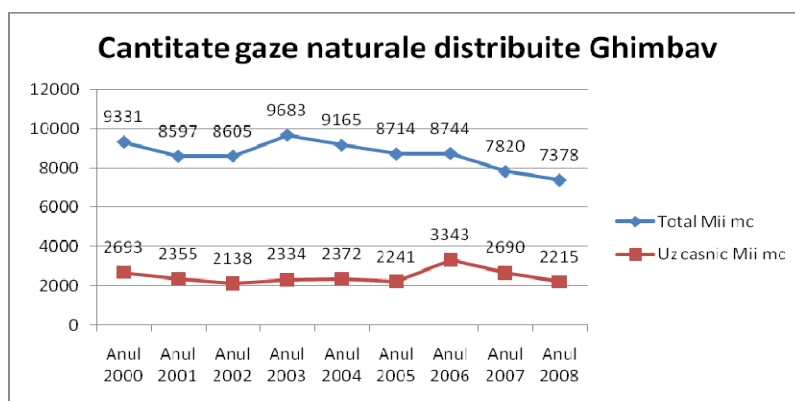


*Institutul Național de Statistică*

Rețele au uzură normată depășită (vechime de peste 15 ani - stabilită prin lege), dar se află în stare bună de funcționare (verificări periodice, iar în caz de probleme, se iau măsuri de remediere). Intervin probleme de alimentare în anumite zone, datorită consumului mare și a cantității insuficiente de gaz la intrarea în oraș, la temperaturi de sub -20 de grade și presiune a gazului sub 1,5 bari.

Cele mai recente investiții în rețeaua de alimentare cu gaze naturale sunt:

1. În anul 2003 – 2004 s-au schimbat parțial conductele de gaz pe str. Morii, Lunga, Pietii.
2. S-a extins rețeaua de gaz și în zona DN 73 B și zona Livada.



*Sursa: Institutul Național de Statistică*

### *5. Alimentarea cu energie electrică*

Toate gospodăriile din localitatea Ghimbav sunt electrificate.

### *6. Comunicații*

Infrastructura de comunicații este reprezentată la nivelul orașului Ghimbav de servicii de telefonie fixă și mobilă, precum și de servicii Radio-TV și Internet. Aproximativ 80% din populație beneficiază de telefonie fixă RDS și ROMTELECOM, 50 % de serviciul internet și 80% televiziune prin cablu - asigurată de S.C.CATYVAGN S.R.L. În oraș există un oficiu poștal cu serviciu de curierat rapid localizat pe Str. Pieții nr. 69.

### *7. Alte servicii comunitare de interes public*

În localitate există un Serviciu Voluntar pentru Situații de Urgență. În anul 2008 a fost înființat în un punct pentru Intervenții în Situații de Urgență. Pentru acest centru au fost achiziționate echipamente și materiale specifice pentru activitățile de Intervenții în Situații de Urgență, precum și echipamente de tehnică de calcul. Serviciul voluntar pentru situații de urgență este condus de un șef, profesionist în domeniu, și are în structură: 1 specialist pentru prevenire și formații de intervenție, salvare și prim ajutor (6 echipe și 3 grupe).

Un alt serviciu pentru siguranța locuitorilor din Ghimbav este **Poliția Comunitară** care asigură ordinea și liniștea publică, paza obiectivelor și a bunurilor de interes public și privat și previne și combate încălcarea normelor legale privind curățenia localității și comerțul stradal.

În localitate funcționează și Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanei care primește și soluționează cererile cetățenilor pe probleme specifice de evidență a persoanelor din orașul Ghimbav.

În anul 2010, Consiliul local va investi într-un centru de punere la adăpost, sub control, a câinilor comunitari. Acesta va amenaja din fonduri proprii, adăposturi pentru câinii fără stăpân.

## Economie

---

O lungă perioadă de timp economia orașului Ghimbav a avut un caracter agro-industrial. Ghimbav a fost atât o locație recunoscută pentru industria aeronautică și constructor de elicoptere, pentru fabricarea de fibre din lână, hârtie, textile, cât și pentru dezvoltarea culturilor de cartof și sfeclă de zahăr și prin prezența Institutului Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr al Cartofului. Urbanizarea continuă a localității și dinamica pieței au **impus** Ghimbavului un profil economic axat pe industrie și servicii, sectoare care valorifică atu-urile localității: tradiție industrială constând în infrastructuri de producție, forță de muncă, know-how, excelenta localizare și accesibilitate, proiectele majore de infrastructură care vor viza și orașul Ghimbav.

### 1. Agricultură

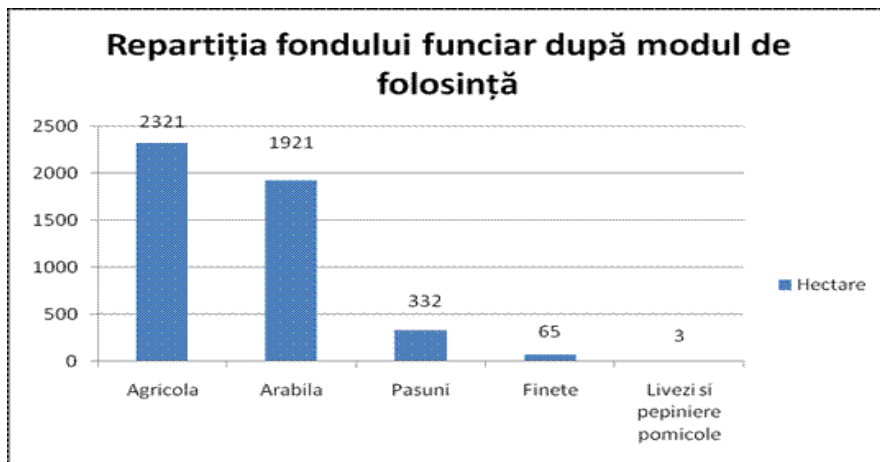
În prezent agricultura este o componentă secundară a economiei orașului Ghimbav, având în vedere că în această zonă industria s-a dezvoltat foarte mult în ultimul timp.

Repartizarea fondului funciar al orașului pe categorii de folosință este prezentată în tabelul de mai jos:

Modul de folosință pentru suprafața agricolă	Ani								
	Anul 2000	Anul 2001	Anul 2002	Anul 2003	Anul 2004	Anul 2005	Anul 2006	Anul 2007	Anul 2008
<b>Total suprafață</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>	<b>2830</b>
Agricolă	2273	2260	2258	2256	2246	2236	2321	2321	2321
Arabilă	1927	1914	1912	1910	1900	1890	1921	1921	1921
Pășuni	283	283	283	283	283	283	332	332	332
Fânețe	60	60	60	60	60	60	65	65	65
Livezi și pepiniere pomicole	3	3	3	3	3	3	3	3	3

**Sursa:** Institutul Național de Statistică, 2000 - 2008

Remarcăm că nu există variații semnificative în perioada 2000 – 2008, în ceea ce privește suprafețele agricole destinate activităților arabile, pășunilor și fânețelor.



*Grafic: Repartiția fondului funciar după modul de folosință, 2008*

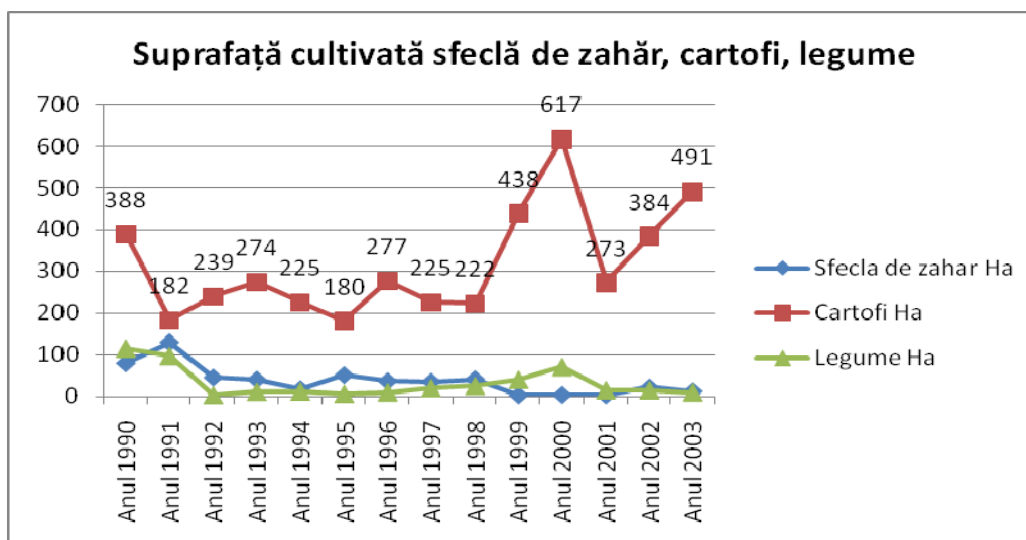
Agricultura se practică la nivelul asociațiilor agricole, precum și la nivelul gospodăriilor familiale. Astfel, există **3 asociații agricole** (Spicul, Ghimbășana și ATC Agro Total) care se ocupă de cultivarea cartofului, a sfelei de zahăr și cerealelor, **1 asociație familială** și **6 parcele familiale**.

Principalele culturi sunt: cartoful (~ 22 % cultivat din suprafața totală agricolă) și cerealele (grâu și secară, porumb), cultivate pe ~ 17 % din suprafața agricolă totală.

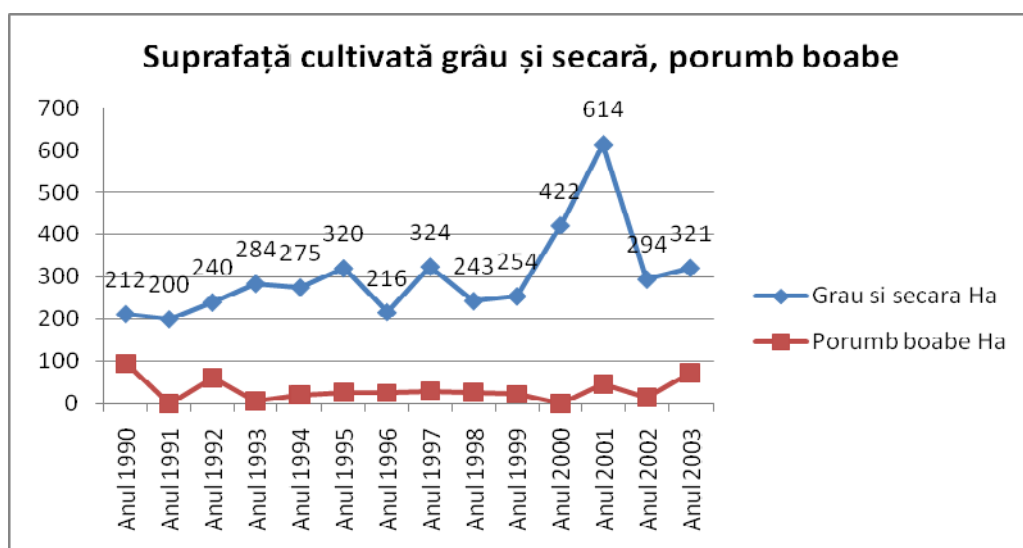
Conform celor mai recente date statistice (2003) existente la Institutul Național de Statistică, culturile agricole și producția animală în orașul Ghimbav se prezintă astfel:

Principalele culturi (ha)	ANI													
	Anul 1990	Anul 1991	Anul 1992	Anul 1993	Anul 1994	Anul 1995	Anul 1996	Anul 1997	Anul 1998	Anul 1999	Anul 2000	Anul 2001	Anul 2002	Anul 2003
Grâu și secară	212	200	240	284	275	320	216	324	243	254	422	614	294	321
Porumb boabe	95	-	60	7	20	27	25	30	26	22	-	47	15	71
Sfecla de zahar	80	130	45	40	17	51	36	35	41	2	3	2	21	12
Cartofi	388	182	239	274	225	180	277	225	222	438	617	273	384	491
Legume	114	96	3	11	12	6	10	20	25	40	70	15	15	10

*Tabel: Principalele culturi (Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003)*



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*

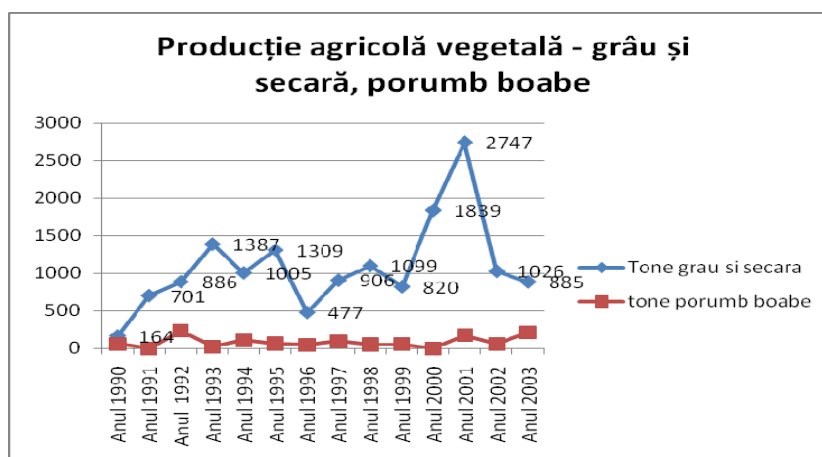
În ceea ce privește producția obținută, cea mai mare este la cartofi, urmată de grâu și secară, la nivelul anului 2003.

	Anul 1990	Anul 1991	Anul 1992	Anul 1993	Anul 1994	Anul 1995	Anul 1996	Anul 1997	Anul 1998
<b>Tone Grâu și secară</b>	164	701	886	1387	1005	1309	477	906	1099
<b>Tone Porumb boabe</b>	60	-	234	22	110	63	45	96	53

	Anul 1990	Anul 1991	Anul 1992	Anul 1993	Anul 1994	Anul 1995	Anul 1996	Anul 1997	Anul 1998
<b>Tone Sfeclă de zahar</b>	1531	2600	760	1027	470	1220	860	225	570
<b>Tone Cartofi</b>	3666	1820	5017	4245	2774	3807	4762	4831	4985
<b>Tone Legume</b>	1597	368	32	140	77	125	130	210	275

*Sursa: Institutul Național de Statistică, 1990 – 1998*

	Anul 1999	Anul 2000	Anul 2001	Anul 2002	Anul 2003
<b>Tone Grâu și seară</b>	820	1839	2747	1026	885
<b>Tone Porumb boabe</b>	54	-	174	60	210
<b>Tone Sfeclă de zahar</b>	50	58	60	428	151
<b>Tone Cartofi</b>	10820	6614	7537	6527	10733
<b>Tone Legume</b>	490	139	200	112	100



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 1999 - 2003*

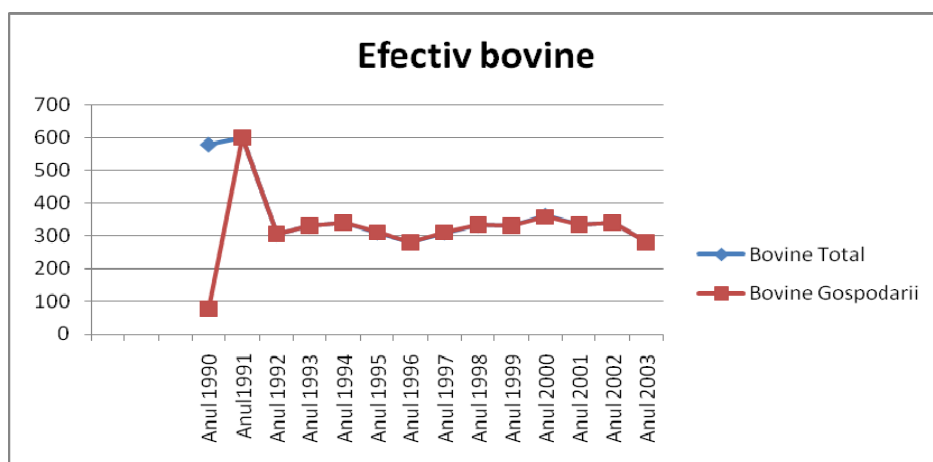
Creșterea animalelor se practică în majoritatea cazurilor la nivelul gospodăriilor individuale.

În prezent, există și două ferme, una de creșterea animalelor gestionată de S.C. Pasha Prod S.R.L. și cealaltă de ovine, având ~ 1.000 de capete.

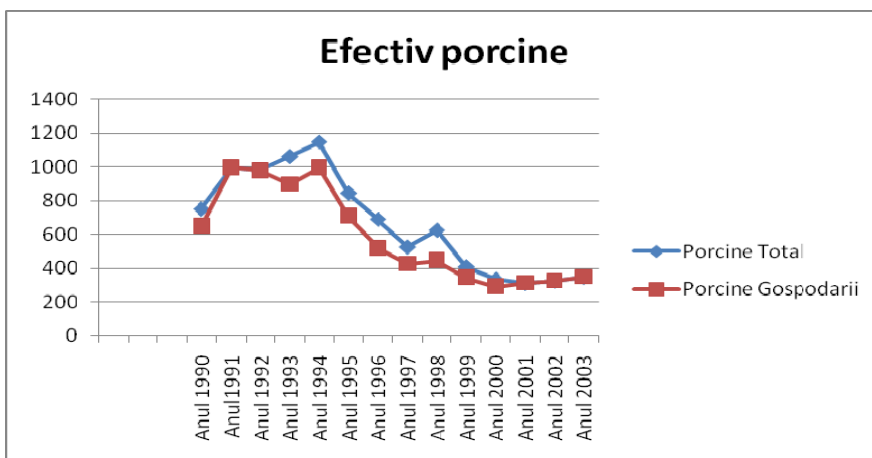
În ceea ce privește efectivele de bovine, porcine, ovine și păsări, situația se prezintă astfel:

	ANI													
	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
<b>Bovine Total</b>	577	600	305	330	340	310	280	310	333	331	362	334	340	281
<b>Bovine Gospodării</b>	77	600	305	330	340	310	280	310	333	331	358	334	340	281
<b>Porcine Total</b>	750	1000	980	1061	1147	845	690	526	625	409	335	311	325	347
<b>Porcine Gospodării</b>	650	1000	980	900	1000	710	520	427	447	345	290	311	325	347
<b>Ovine Total</b>	675	1300	2180	2300	1900	1700	1450	1455	222	226	2149	1970	1940	1550
<b>Ovine Gospodării</b>	675	1300	2180	2300	1900	1700	1450	1455	222	226	2070	1970	1940	1550
<b>Păsări Total</b>	2860	1180	4800	4300	4000	3700	4000	3670	331	333	4895	118472	1977	2500
<b>Păsări Gospodării</b>	1186	1180	4800	4300	4000	3700	4000	3670	331	333	3220	3865	4250	9000

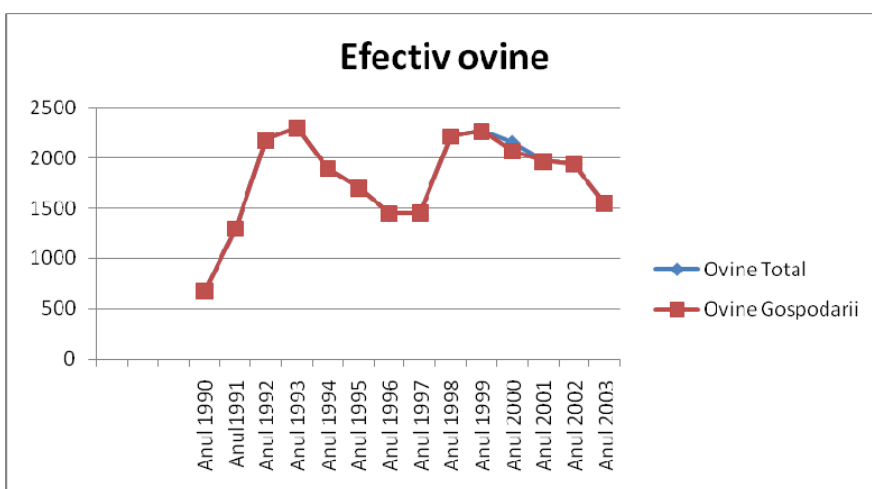
Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003



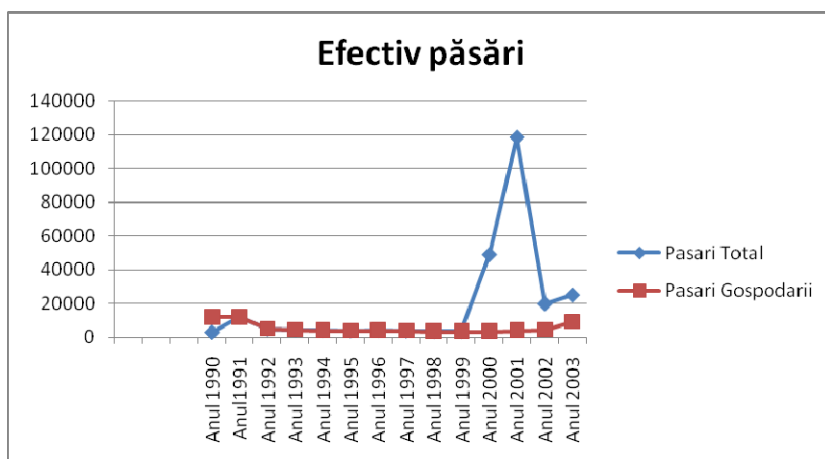
Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*

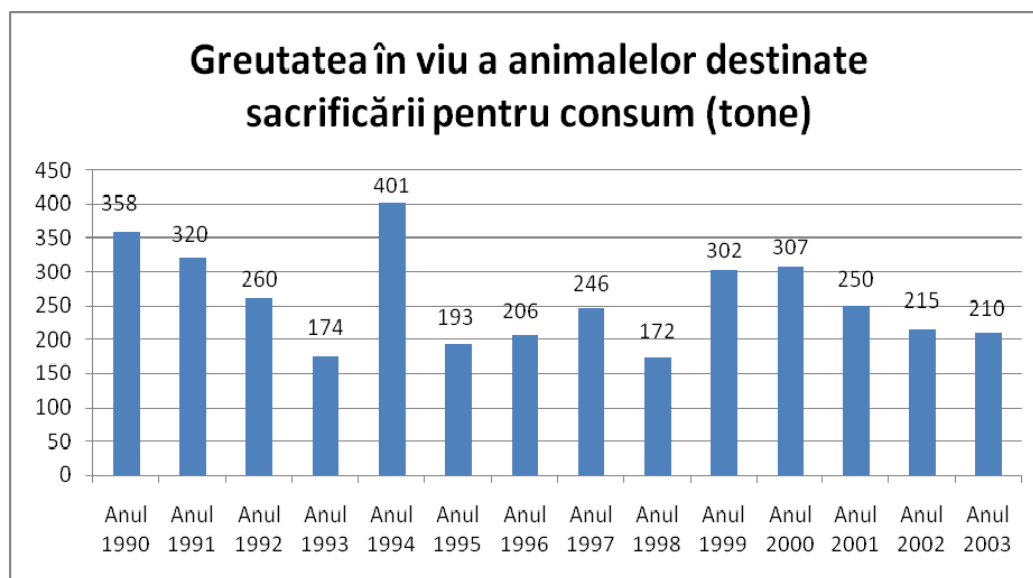


*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*

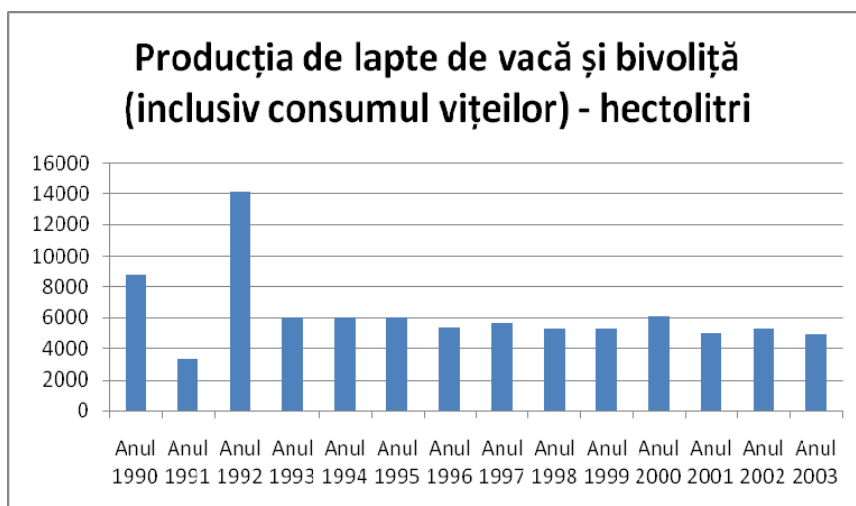
În anul 2009, efectivele de animale, conform informațiilor furnizate de Biroul Agricol al Primăriei Ghimbav, numărau: 195 de taurine, 367 porcine, 1535 ovine, 15 caprine, 36 cabaline și 7995 păsări adulte.

Principalele produse agricole animale	Ani													
	Anul 1990	Anul 1991	Anul 1992	Anul 1993	Anul 1994	Anul 1995	Anul 1996	Anul 1997	Anul 1998	Anul 1999	Anul 2000	Anul 2001	Anul 2002	Anul 2003
Greutatea în viu a animalelor destinate sacrificării pentru consum (tone)	358	320	260	174	401	193	206	246	172	302	307	250	215	210
Productia de lapte de vaca și bivolița (inclusiv consumul viteilor) - hectolitri	8759	3294	14085	6000	6000	5998	5325	5630	5269	5260	6045	4945	5230	4931
Productia de lana - kg	2378	1523	4700	5000	5060	4000	4000	2900	2530	2500	4410	4140	5000	5000
Productia de oua - mii bucăți	697	200	736	660	945	754	648	448	481	400	4660	8769	4178	985

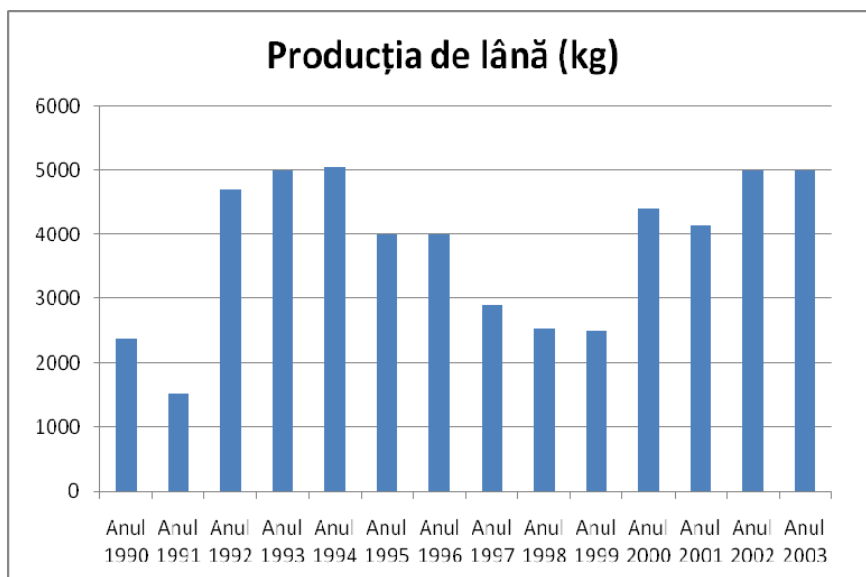
Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003



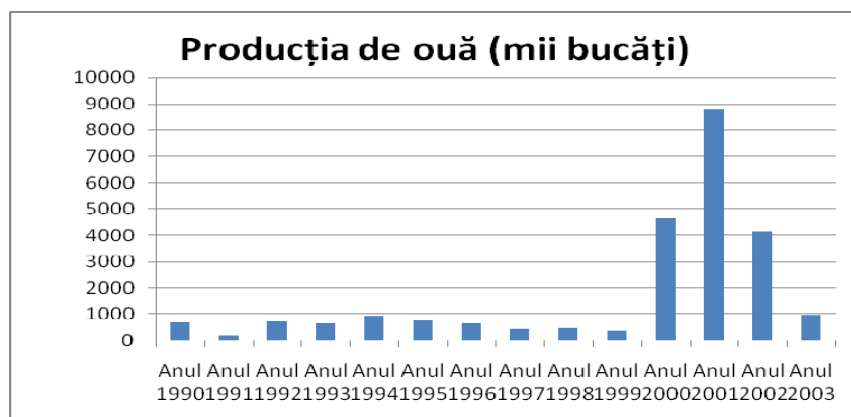
Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*



*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*



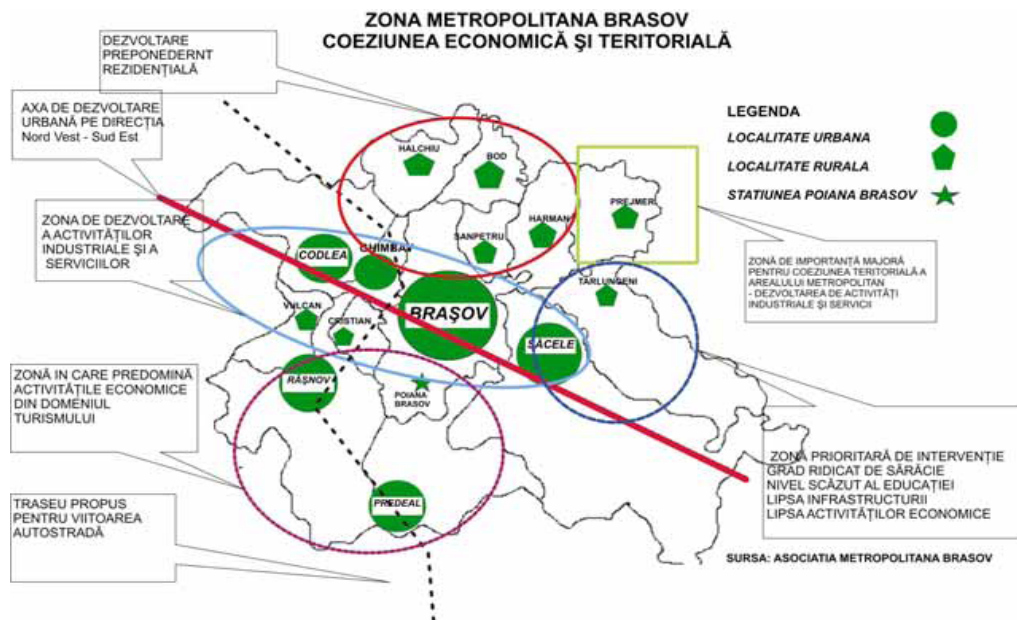
*Sursa: Institutul Național de Statistică, 2003*

Orașul Ghimbav nu dispune de suprafețe împădurite, în afara tufișurilor și sălciiilor aflate pe cursul râurilor existente în zonă (Ghimbășelul și Bârsa).

Nu există produse tradiționale locale recunoscute, grupuri de producători și asociații ale crescătorilor de animale. În anul 2008, nu existau producători sau procesatori înregistrați care practică agricultura ecologică în oraș.

## 2. Industrie

Sectorul industrial este unul cu tradiție și bine dezvoltat în orașul Ghimbav, unul dintre motive fiind cu siguranță și proximitatea față de municipiul Brașov și poziționarea geografică în cadrul teritoriului care formează Zona Metropolitană Brașov și din care face parte și orașul Ghimbav. Alături de acesta, Zona Metropolitană este alcătuită și din alte 13 localități: comunele Prejmer, Târlungeni, Bod, Cristian, Vulcan, Hălchiu, Sânpetru, Hărman și orașele Săcele, Brașov, Codlea, Râșnov, Predeal. După cum se poate vedea și în graficul de mai jos, orașul Ghimbav se află într-o zonă propice dezvoltării activităților industriale și serviciilor, aceasta fiind ușor accesibilă și având logistica necesară.

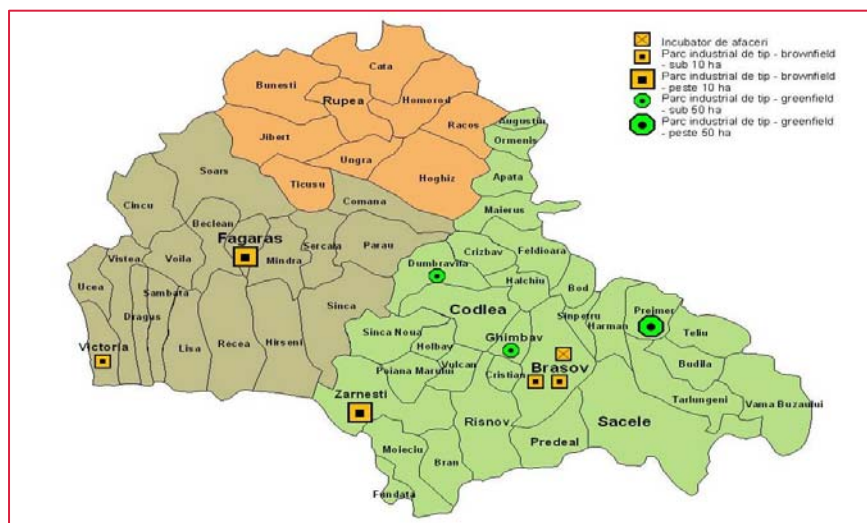


Sursa: Realizare Agenția Metropolitană Brașov

Construcția viitorului aeroport de la Ghimbav, proiect care se dorește a fi realizat în perioada următoare, precum și a autostrăzii *Transilvania* va conduce cu siguranță la apariția unor noi afaceri, importante nu numai pentru zona metropolitană, cât și pentru întreg județul Brașov.

În anul 2007, numărul total al firmelor din orașul Ghimbav era de 195, realizând o cifră de afaceri de 909,35 milioane lei, conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului Brașov.

Pe teritoriul orașului Ghimbav se găsește și **Parcul Industrial Brașov**, de tip *greenfield* (care presupune investiții pe loc gol), având o suprafață de 29 ha.



*Sursa: Conceptul de Dezvoltare Durabilă a Județului Brașov*

Firmele care funcționează în prezent în cadrul Parcului Industrial sunt în număr de 5, după cum urmează:

Nr.	Denumirea societății comerciale	Domeniul de activitate
1.	S.C. Preh Romania S.R.L.	Fabricarea de echipamente electrice și electronice pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
2.	Grupul de firme TCE	Transport și curierat
3.	S.C. Benchmark Electronics Romania S.R.L.	Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
4.	S.C. EDS Romania S.R.L.	Activități tipografice
5.	BecoTek Metal S.R.L.	Turnarea altor metale neferoase

Alături de acestea, există numeroase alte firme care au sediul în orașul Ghimbav și derulează activități în domeniul industriei, dintre care amintim:

Nr.	Denumirea societății comerciale	Industria	Număr mediu de angajați (2008)	Cifra de afaceri (2008)
1.	S.C. Ecopack S.A.	Ambalaje și împachetare	252	78.631.988
2.	S.C. Transilana S.A.	Fibre textile	196	22.416.762
3.	S.C. Curzoniu (Ro) S.R.L.	Textile	146	8.833.290
4.	S.C. Losan România S.R.L.	Lemn	452	112.609.211
5.	S.C. Eurojob S.R.L.	Construcții metalice	8	216.866
6.	S.C. Bond Hass S.R.L.	Ambalaje și împachetare	28	1.774.901
7.	Transilvania Prima S.R.L.	Ambalaje și împachetare	2	113.876
8.	S.C. Amprod Tip S.R.L.	Ambalaje și împachetare	3	265.631
9.	S.C. Colberadi S.R.L.	Adezivi, chimicale, cerneluri lubrifianți	1	53.098
10.	A.T.C. Agro Total Construct S.A.	Lemn și hârtie	23	3.379.270
11.	S.C. Forex S.R.L.	Lemn	57	11.341.451
12.	IAR S.A.	Aeronautică	885	203.728.133
13.	S.C. Agroval S.R.L.	Alimentară	6	339.808
14.	S.C. Pasha Prod S.R.L.	Crescătorie găini ouătoare	8	2.215.951
15.	S.C. Silva Carpat Prodimex S.A.	Prelucrarea lemnului	163	9.534.202
16.	S.C. Romsiz S.A.	Agricultură (pregătirea semințelor pentru însămânțare)	14	845.047
17.	S.C. Piastrele S.R.L.	Construcții	22	751.808
18.	Terwa România S.R.L.	Mecanică	100	21.609.667
19.	S.C. Construcții Aeronautice S.A.	Aeronautică	147	5.712.944
20.	Eurocopter România S.R.L.	Aeronautică	96	113.406.753
21.	C.N.C. Latech S.R.L.	Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea metalului	4	472.003

De asemenea, în Ghimbav funcționează și POLOEXPO , un complex cu acces direct de la DN 1 unde se pot închiria spații pentru birouri, hale de producție, depozite, showroom-uri, organizari de evenimente, etc. Complexul POLOEXPO dispune de o suprafață interioară de 5600 mp, de un spațiu exterior acoperit de 1700 mp și spațiu exterior liber de 1500 mp. În prezent Complexul găzduiește 8 firme active în domenii precum: producție încălțăminte, producție tâmplărie, comerț utilaje de construcții, sterilizare ecologică, etc.

Se remarcă prezența a numeroase firme cu peste 50 de angajați, precum și **dezvoltarea sectorului aeronautic**, având importanță la nivel național.

**S.C. IAR S.A.** are meritul de a fi și prima uzină aeronautică românească în 1925, reușind proiectarea și construirea primului avion 100 % românesc: IAR – CV – 11. Acționarul majoritar al uzinei este Ministerul Economiei, care controlează 64,89 % din pachetul total de acțiuni, titlurile companiei fiind tranzacționate la categoria de bază a pieței Rasdaq.

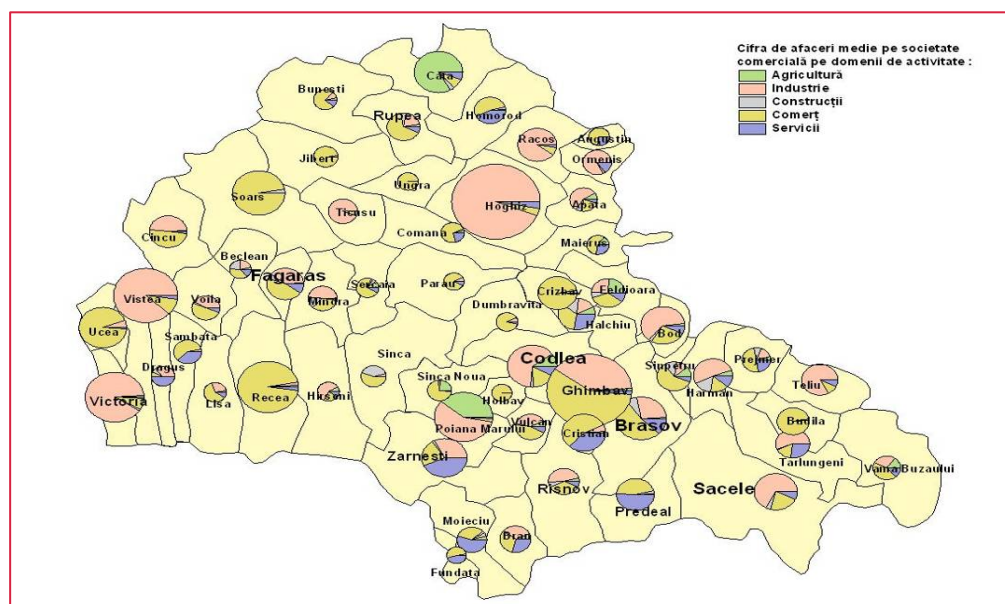
Investițiile în acest sector nu se opresc însă aici, în viitor se va construi o fabrică de fuzelaje pentru aeronavele *Airbus*, în urma unui contract încheiat pe 4 martie 2010 între uzina românească IAR S.A. Ghimbav și firma Premium Aerotec GmbH, parte a concernului multinațional EADS (European Aeronautic Defence and Space Company), lider mondial în sectorul aerospațial. Investiția este estimată la o valoare de 90 de milioane de euro, iar demararea investiției a avut la bază încheierea unui memorandum la nivelul Guvernului încă din anul 2009. Se preconizează crearea a 700 noi locuri de muncă.

De asemenea, EADS va colabora cu IAR Ghimbav în cadrul unui proiect de mentenanță al elicopterelor Puma și Super Puma, ce se va desfășura până în 2012, inclusiv, investiție preconizată că va conduce la crearea a 400 noi locuri de muncă. Chiar dacă pentru reducerea cheltuielilor au fost disponibilizați 280 de angajați începând cu luna iulie 2009, cele două noi proiecte în care va fi implicată întreprinderea IAR S.A. Ghimbav vor consolida și dezvolta întreprinderea și vor crea pe viitor locuri de muncă. Pentru anul 2010, IAR S.A. estimează că va avea un profit de 424.000 lei și venituri de 45,3 milioane lei.

**Industria ambalajelor** ocupă și ea un loc important în cadrul industriei din orașul Ghimbav, cu impact la nivel național. Astfel, S.C. Ecopack S.A. este unul dintre principalii producători de carton ondulat și ambalaje din România, fiind totodată cotată la bursa de valori RASDAQ.

De asemenea, industria textilă este bine reprezentată prin S.C. Transilana S.A și S.C. Curzon (Ro) S.R.L., iar industria lemnului prin S.C. Forex S.R.L.

Tabelul de mai jos prezintă repartitia cifrei de afaceri medii în funcție de domeniile de activitate, la nivelul orașului Ghimbav, precum și la nivelul altor localități din județul Brașov:



*Sursa: Conceptul de Dezvoltare Durabilă a Județului Brașov*

Se remarcă că cifra de afaceri provine în special din comerț, urmată de industrie. Agricultură și serviciile au un rol mai puțin important în economia localității.

Pe teritoriul orașului Ghimbav, funcționează și o balastieră exploatată de către firma S.C. Romaco S.A. din Brașov.

### **Forța de muncă**

În ceea ce privește numărul mediu de salariați din orașul Ghimbav, remarcăm o creștere constantă a acestuia, în 2008 acesta ajungând la 4.593 de salariați, conform datelor de la Institutul Național de

Statistică. Având în vedere prezența a numeroase firme pe teritoriul orașului Ghimbav, o parte din numărul de angajați care lucrează în aceste firme provine și din localități învecinate care fac parte, alături de orașul Ghimbav, din zona metropolitană Brașov (comunele Prejmer, Târlungeni, Bod, Cristian, Vulcan, Hălchiu, Sânpetru, Hărman și orașele Săcele, Brașov, Codlea, Râșnov, Predeal).

	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Număr mediu salariați	2320	3246	1701	1718	2125	2251	1832	2464	2063	1802

*Tabel: Număr mediu de salariați în orașul Ghimbav, 1991 – 2000*

*Sursa: Institutul Național de Statistică*

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Număr mediu salariați	1959	2934	2801	2723	2725	2974	3104	4593

*Tabel: Număr mediu de salariați în orașul Ghimbav, 2001 - 2008*

*Sursa: Institutul Național de Statistică*

Pentru anul 2007, repartitia salariaților pe diferite domenii de activitate, conform datelor furnizate de Direcția de Statistică Brașov se prezenta astfel:

Nr.	Domeniu de activitate	Număr mediu de salariați
1.	Agricultura	45
2.	Industrie	2217
3.	Construcții	84
4.	Servicii	758

Numărul șomerilor la data de 01.12.2007 era de 28, conform datelor furnizate de Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Brașov.

### 3. Comerț și Servicii

Serviciile și comerțul sunt relativ diversificate, bine dezvoltat fiind comerțul cu autovehicule, precum și activitățile de service auto.

Dintre firmele mai importante care fac comerț fac parte: S.C. Metro Cash & Carry Romania S.R.L., S.C. Viessmann S.R.L. (comercializare echipamente de încălzire), S.C. Delcar S.R.L. (reprezentanța Skoda), S.C. Tess S.R.L. (comerț cu autovehicule), A.S.V. Auto S.R.L. – comerț cu autovehicule (115 angajați în 2008), S.C. Priam S.R.L.

Dintre firmele mai cunoscute care prestează diverse servicii, menționăm câteva:

- S.C. Teorema Servimpex S.R.L. – curățătorie chimică
- S.C. Hotel Diamant S.R.L. – alte servicii de cazare.

În oraș își desfășoară activitățile și sucursalele a trei bănci.

Sectorul serviciilor poate fi dezvoltat la întregul potențial al zonei.

### 4. Turism

**Principale atracții turistice** din orașul Ghimbav sunt:

- **Monumentele istorice**

În Ghimbav, se găsesc mai multe monumente istorice:

- *Ansamblul fortificat al Bisericii Evanghelice*, care se dorește a fi și marca turistică a orașului Ghimbav și este cunoscut sub numele de *Cetatea Ghimbaroului*

Cetatea Ghimbav este monument de importanță națională, datând din secolul al XV-lea. Aceasta a fost construită de către sașii din Ghimbav pentru a se apăra împotriva atacurilor tătare. Se spune că nu a fost cucerită niciodată prin asalt direct. A fost predată de două ori de bunăvoie de locuitori, odată principelui Gabriel Bathory și odată tătarilor care au incendiat cetatea.

➤ *Biserica ortodoxă „Sf. Treime”, zidită în anul 1780, având edificiul zidit în piatră brută și cărămidă, în stil bizantin, iar pictura murală în tehnică fresco fiind executată în 1961 de cunoscutul pictor Iosif Vasu*

➤ *3 case, declarate monumente istorice de importanță locală*

#### - **Biserica nouă ortodoxă**

Biserica nouă ortodoxă a fost finalizată în anul 2009 și este unicat în România datorită construcției grandioase și cupolelor poleite cu aur aduse tocmai din Rusia.

#### **Activități de divertisment oferite**

➤ *Drumeții*

Orașul Ghimbav este punct de plecare spre numeroase și variate destinații turistice, acesta aflându-se la intersecția a două importante trasee turistice: Postăvarul și Piatra Craiului.

➤ *Pistă de karting*

Cei 900 m de pistă și karturile diferențiate pentru copii și adulți oferă un traseu excelent pentru divertisment.

➤ *Parașutism, pilotaj și planorism oferite de aeroclubul “Mircea Zorileanu”*

Aeroclubul Ghimbav „Mircea Zorileanu” aparține de Aeroclubul român, care are filiale în marile orașe. Filiala Brașov se află la Ghimbav și Sâmpetru.

Aeroclubul este deschis pentru public în fiecare zi a săptămânii. Aici se oferă cursuri gratuite de parașutism pentru tinerii între 16 și 21 ani, iar pentru ceilalți contra cost. Se organizează și cursuri de pilotaj și planorism, având în dotare două avioane de capacitate mare și mai multe avioane și planoare mici.

Aeroclubul are piloți cu experiență și instructori calificați pentru oferirea unor servicii de calitate. Se pot obține licențe de zbor atât pentru parașutism, cât și pentru pilotaj.

➤ *Aerodromul Ghimbav este aflat la 5 km de Brașov, este în proprietatea S.C. IAR S.A. și permite derularea de lecții de zbor cu avioane ușoare, salturi cu parașuta, cursuri de parapantism,*

organizarea de competiții, acrobații aeriene. Pentru turiștii care practică sporturi extreme, aceștia au la dispoziție cea mai sigură cale de a învăța și de a practica sporturile aeronautice.

➤ *Gastronomie specifică*

Gastronomia locală este românească și săsească. În ceea ce privește obiceiurile culinare ale Ghimbavului, remarcăm *Zupul* – mâncare tradițională care se face la ieșirile în aer liber, bulzul, sărmăluțe românești; supă de chimen, sos săsesc cu vișine și mere pentru friptură, papricaș, dulcețurile naturale preparate din fructe de pădure, murăturile.

➤ *Mărturii ale conviețuirii românilor cu sașii*

Conviețuirea românilor cu sașii este o experiență de veacuri ce se reeditează aproape zi de zi. Ea se înfățișează turistului sub cele mai diferite și încântătoare chipuri: costume populare și serbări, case cu arhitectură specifică, cu frontoane ascuțite, alternate de arcade a porților, gastronomie și muzică.

➤ *Evenimente prin care se promovează obiceiurile și tradițiile locale*

Primăria orașului Ghimbav organizează anual evenimente care contribuie la dezvoltarea și consolidarea turismului intern, prin care se promovează obiceiurile și tradițiile, cu scopul de a atrage turiștii în zonă.

### ***Structuri de cazare***

În orașul Ghimbav, există două pensiuni clasificate: Diamant și Casa Albă, având 26 de camere și săli pentru diverse evenimente.

Menționăm în acest sens și faptul că pe teritoriul Parcului Industrial Brașov, se dorește construirea a două hoteluri, avându-se în vedere potențialul de a dezvolta turismul de afaceri în această zonă.

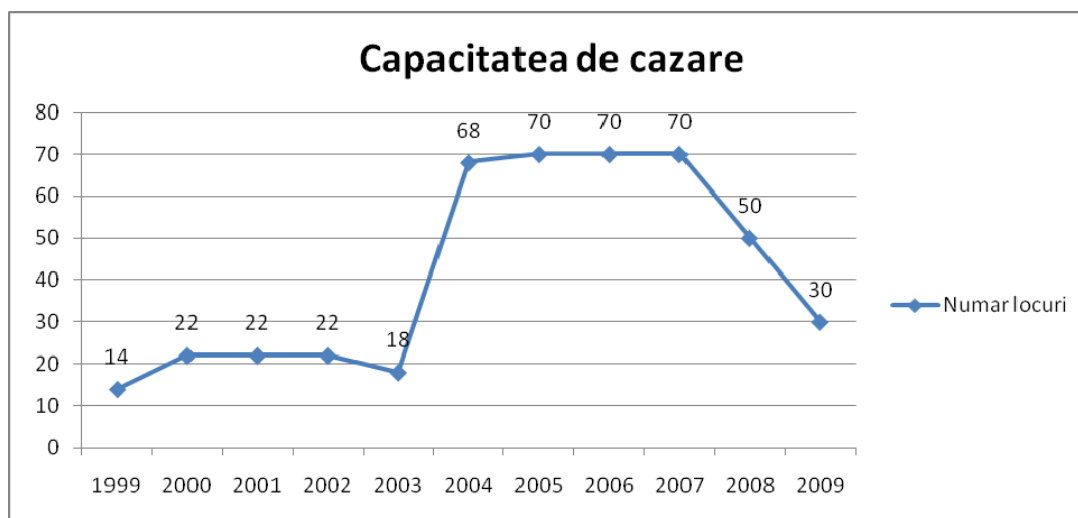
### ***Gradul de ocupare***

Prezentăm numărul total de locuri de cazare disponibile, precum și numărul de sosiri și înnoptări, ca indicatori pentru a vedea evoluția turismului în orașul Ghimbav.

În ceea ce privește capacitatea de cazare, situația este prezentată în tabelul de mai jos:

AN	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Număr locuri</b>	14	22	22	22	18	68	70	70	70	50	30

*Sursa: Institutul Național de Statistică*

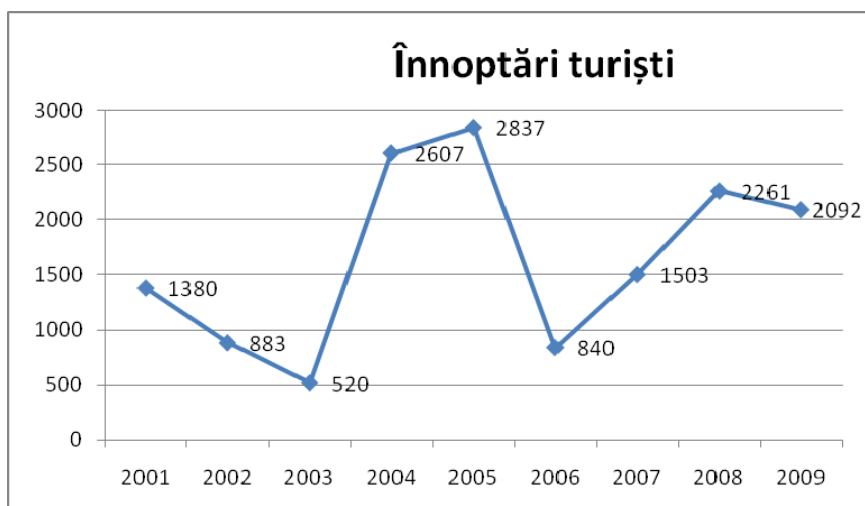


*Sursa: Institutul Național de Statistică*

Conform datelor furnizate de Direcția de Statistică Brașov, la nivelul anului 2009, numărul de înnoptări ale turiștilor a fost de 2.092, în ușoară scădere față de anul 2008.

AN	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Număr de înnoptări</b>	1.380	883	520	2.607	2.837	840	1.503	2.261	2.092

*Sursa: Direcția de Statistică Brașov*

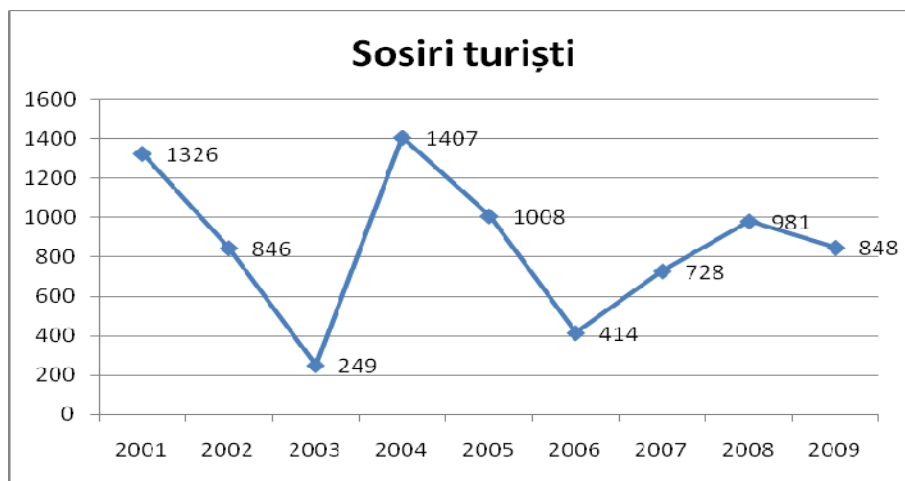


*Sursa: Direcția de Statistică Brașov*

Numărul de sosiri ale turiștilor în anul 2009 a fost de 848, conform datelor furnizate de Direcția de Statistică Brașov.

An	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Număr de sosiri turiști	1326	846	249	1407	1008	414	728	981	848

*Sursa: Direcția de Statistică Brașov*

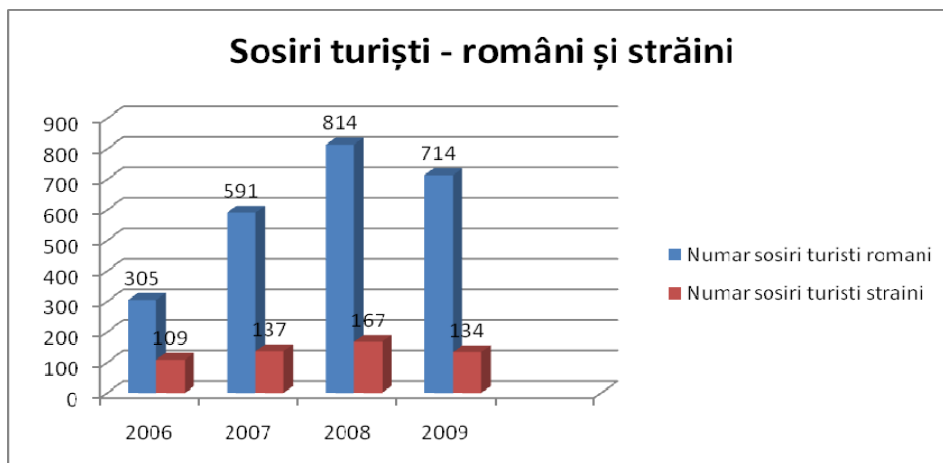


*Sursa: Direcția de Statistică Brașov*

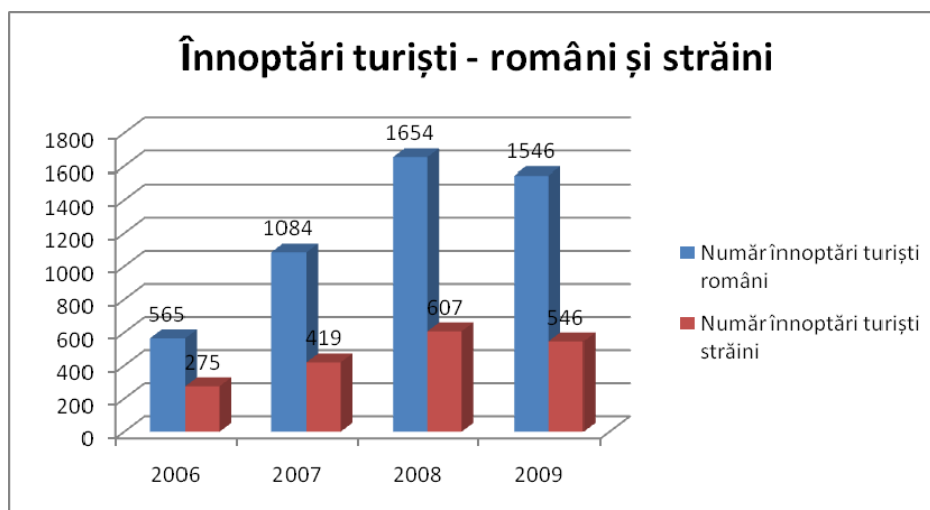
Conform datelor furnizate de Direcția de Statistică Brașov, repartitia turiștilor în funcție de naționalitate a fost următoarea:

AN	SOSIRI		ÎNNOPTĂRI		GRAD DE OCUPARE	
	Români	Străini	Români	Străini	Români	Străini
2006	305	109	565	275	2,21	1,08
2007	591	137	1084	419	4,24	1,64
2008	814	167	1654	607	8,07	2,96
2009	714	134	1546	546	7,03	2,12

*Sursa: Direcția de Statistică Brașov*



*Sursa: Direcția de Statistică Brașov*



*Sursa: Direcția de Statistică Brașov*

Concluzionând, turismul are potențial de a fi dezvoltat în continuare, atât cel de agrement, prin prisma atracțiilor turistice existente în zonă, cât și mai ales cel de afaceri, având în vedere diversitatea industriilor și serviciilor care funcționează în localitate și în zonă.

Turismul de afaceri și turismul de tranzit pot fi semnificativ dezvoltate ținând cont de poziționarea localității și de accesibilitatea acesteia.

### III. Planificarea strategică

---

Procesul de planificare a dezvoltării oraşului Ghimbav implică parcurgerea următorilor paşi:

- Realizarea unei analize de tip SWOT privind stadiul actual de dezvoltare a oraşului Ghimbav
- Stabilirea viziunii de dezvoltare
- Stabilirea direcţiilor de dezvoltare
- Menţionarea obiectivelor şi măsurilor de acţiune pentru fiecare direcţie de acţiune

#### Analiza SWOT a oraşului Ghimbav

---

Analiza SWOT este un tip de diagnoză a resurselor localităţii ce pune accentul pe identificarea **punctelor tari şi a oportunităţilor** de dezvoltare existente ce pot fi valorificate, pe identificarea şi eventual contracararea sau eliminarea **punctelor slabe şi a ameninţărilor** ce pot fi o piedică în procesul de dezvoltare a comunităţii.

Pe baza analizei SWOT, se identifică şi se prioritizează rezolvarea problemelor în funcţie de gradul şi influenţa acestora asupra dezvoltării viitoare a localităţii.

## ANALIZA SWOT – SOCIAL

<b>Puncte Tari</b>	<b>Puncte Slabe</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- existența unui trend de creștere demografică - spor natural pozitiv</li> <li>- existența unei forțe de muncă calificată (resurse umane calificate)</li> <li>- existența a unei biblioteci orășenești având fond de carte diversificat</li> <li>- calificarea majorității cadrelor didactice ce își desfășoară activitatea în unitățile școlare din oraș</li> <li>- existența Centrului de Resurse Pentru Educație și Dezvoltare</li> <li>- rata crescută a promovabilității în rândul elevilor</li> <li>- disponibilitatea asistenței medicale primare</li> <li>- dotarea locuințelor cu utilitățile de bază – racordare la rețeaua de apă, canalizare</li> <li>- existența unui club sportiv și a două baze sportive (stadioane)</li> <li>- existența a numeroși furnizori de servicii sociale publici și privați în localitate</li> <li>- existența unor centre rezidențiale de servicii sociale pentru copii și adulți în localitate</li> <li>- Ghimbav – Weidenbach - marca civilizației sașilor - patrimoniu cultural, arhitectural și imaterial</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Iminente insuficiența spațiilor destinate învățământului școlar și preșcolar datorită proceselor de retrocedare ale Corpului A de pe str. Școlii</li> <li>- scăderea populației școlare datorită migrației către Brașov</li> <li>- lipsa serviciilor medicale specializate (policlinică, cabinete specialitate, laboratoare analize medicale) în localitate</li> <li>- lipsa unui centru medical de permanență pentru urgențe minore în localitate</li> <li>- lipsa spațiilor amenajate în vederea desfășurării activităților de divertisment și recreere: cinematograf, săli de spectacole</li> <li>- insuficientă valorificare și implicare pentru patrimoniul cultural al localității (cetatea, arhitectura, tradițiile, istoria)</li> </ul>
<b>Oportunități</b>	<b>Amenințări</b>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- calificarea și recalificarea forței de muncă (inclusiv cursuri pentru șomeri) pentru o mai mare adaptabilitate la nevoile pieței</li> <li>- valorificarea faptului că orașul se află în zona metropolitană și la 8-10 km de municipiul Brașov</li> <li>- accesare fonduri nerambursabile pentru infrastructura socială (extindere corp B școală, construire grădiniță cu program prelungit, construire centru îngrijire adulți)</li> <li>- utilizarea tuturor posibilităților de finanțare pentru proiecte de infrastructură socială prioritare.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- migrarea elevilor spre Brașov – scăderea efectivului de elevi care vor frecventa cursurile școlii din localitate.</li> <li>- Concentrarea serviciilor calitative de tip social și cultural în municipiul apropiat Brașov și transformarea orașului în localitate-dormitor-gazdă</li> <li>- Continuare creșterii ratei șomajului în localitate</li> <li>- Creșterea nevoii și a costurilor de protecție sociale pentru categorii dezavantajate tot mai numeroase care vor fi afectate de criza economică</li> <li>- Lipsa/ stoparea fondurilor publice pentru investiții în domeniul social în contextul reducerii drastice a cheltuielilor publice la nivelul anului 2010 (investiții negeneratoare de venit)</li> <li>- Evoluțiile contradictorii în sectorul descentralizării învățământului și educației</li> <li>- Fluctuațiile legislative în domeniul educației, cu impact asupra calității procesului de formare</li> </ul>
--	---

## ANALIZA SWOT – INFRASTRUCTURĂ

<p><b>Puncte Tari</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- localizarea orașului este favorabilă dezvoltării, existând acces direct la principalele magistralele rutiere (E 68/DN 1) și feroviare.</li> <li>- există legături rutiere, atât pentru călători cât și pentru mărfuri, cu capitala și principalele centre ale țării, precum și cu exteriorul.</li> <li>- 75 % dintre drumurile existente sunt modernizate.</li> <li>- Există infrastructură și servicii de utilități publice: apă, canalizare, electrificare, termoficare</li> <li>- rețeaua de telefonie fixă și mobilă, televiziunea prin cablu și Internetul sunt disponibile în mare parte a orașului.</li> <li>- există o stație de cale ferată pentru traficul feroviar.</li> <li>- a fost înființat un centru pentru Intervenții în Situații de Urgență.</li> <li>- Existența unui Plan Urbanistic General actualizat</li> </ul>	<p><b>Puncte Slabe</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inexistența rețelelor de utilități apă canalizare, gaze naturale în noile cartiere de locuințe ale Ghimbavului</li> <li>- deteriorarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare care necesită investiții de circa 2,5 milioane euro</li> <li>- rețele de distribuție a gazelor au grad de uzură mare.</li> <li>- spațiile verzi și locurile de parcare sunt insuficiente.</li> <li>- serviciile de transport în comun oferite în prezent nu satisfac necesitățile locale.</li> <li>- creșterea gradului de poluare al pârâului Ghimbășel datorită apelor uzate deversate</li> <li>- poluarea aerului este ridicată din cauza agenților economici, precum și a traficului intens din zonă.</li> </ul>
<p><b>Oportunități</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizarea unui aeroport internațional la Ghimbav, precum și construcția viitoarei autostrăzi București – Brașov – Borș vor conduce la dezvoltarea orașului Ghimbav, precum și la dezvoltarea județului Brașov.</li> <li>- Participarea localității la proiectele vizând</li> </ul>	<p><b>Riscuri</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pentru obținerea fondurilor nerambursabile necesare dezvoltării infrastructurii este o concurență acerbă cu proiecte similare din alte zone ale țării.</li> <li>- Statutul și dimensiunile localității: oraș cu populație sub 10.000 locuitori – stopează</li> </ul>

<p>îmbunătățirea transportului în zona metropolitană, cu finanțare europeană din Programul Operațional Regional, precum și la alte proiecte dezvoltate în zona metropolitană</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Participarea localității la viitorul proiect județean de gestionare integrată a deșeurilor cu fonduri europene din Programul Operațional Sectorial Mediu ce va fi gestionat de A.D.D.J.B.</li> <li>- Posibilitatea de a atrage fonduri nerambursabile pentru spații verzi, energie regenerabilă, infrastructura de comunicații IT/broadband; posibilitatea de a primi punctaj suplimentar pentru proiectele orașului cuprinse în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană al Județului Brașov.</li> <li>- Elaborarea Strategiei de Dezvoltare a Județului Brașov care va crea un cadru coerent de sprijinire a investițiilor în județ.</li> </ul>	<p>accesarea atât de fonduri pentru zone rurale cât și cele pentru zone urbane</p>
---	--

## ANALIZA SWOT - ECONOMIE

<b>Puncte tari</b>	<b>Puncte slabe</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- funcționarea unor firme de importanță națională și de tradiție (S.C. IAR S.A. – industria aeronautică, S.C. Ecopack S.A. – industria ambalajelor, S.C. Transilana S.A, S.C. Curzoniu (Ro) S.R.L. – industria textilă)</li><li>- forță de muncă înalt calificată</li><li>- existența unui sector industrial bine dezvoltat</li><li>- ponderea mare a cifrei de afaceri provenită din comerț</li><li>- poziționarea în imediata proximitate a municipiului Brașov având potențial de polarizare, influența sa manifestându-se la nivelul întregului județ</li><li>- existența de noi proiecte de investiții, importante la nivel național (fabrica de fuzelaje pentru aeronavele <i>Airbus</i>)</li><li>- rată mică a șomajului, față de alte localități din județul Brașov</li><li>- atragerea forței de muncă din zonele învecinate</li><li>- funcționarea a două ferme, una de păsări, cealaltă de ovine</li><li>- existența unor asociații lucrative pentru cultivarea cartofului, sfeclei de zahăr și a cerealelor</li><li>- existența Parcului Industrial Brașov de tip <i>greenfield</i></li><li>- existența unor monumente istorice de importanță națională și locală</li><li>- posibilitatea practicării sporturilor aeronautice</li><li>- Existența unui Plan Urbanistic General actualizat care propune noi zonări pentru activități economice.</li><li>- Existența unor suprafețe de teren libere din domeniul primăriei, zona Transilana, pentru potențiale noi investiții economice benefice pentru oraș.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lipsa unui centru comercial în interiorul localității</li><li>- lipsa unui număr suficient de parcuri</li><li>- promovarea insuficientă a potențialului turistic al orașului</li><li>- investiții insuficiente în turism</li></ul>

Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> <li>- crearea de noi oportunități de afaceri, benefice pentru întreg județul prin realizarea viitorului aeroport de la Ghimbav</li> <li>- stimularea de noi investiții prin intermediul fondurilor nerambursabile alocate României</li> <li>- creșterea interesului Guvernului pentru industria aeronautică de la Ghimbav</li> <li>- includerea orașului în zona metropolitană Brașov, care cuprinde alte 13 localități</li> <li>- crearea premiselor pentru dezvoltarea localității ca urmare a construirii viitoarei autostrăzi <i>Transilvania</i> (București - Brașov - Borș)</li> <li>- creșterea interesului investitorilor străini pentru dezvoltarea unor afaceri pe teritoriul localității</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- competitivitatea pentru obținerea fondurilor nerambursabile</li> <li>- modificări frecvente în legislația IMM-urilor</li> <li>- migrația forței de muncă înalt calificate</li> <li>- competitivitatea crescută a companiilor cu profil similar din țările UE, altele decât România</li> </ul>

### Concluzii la analiza SWOT

- Orașul Ghimbav se distinge prin sectorul industrial foarte bine dezvoltat care există în localitate, unul dintre motive fiind cu siguranță proximitatea față de municipiul Brașov și includerea acestuia în zona metropolitană a municipiului Brașov.
- Unele dintre întreprinderile din industria aeronautică care funcționează în localitate au importanță la nivel național, iar Guvernul României se implică în realizarea unor proiecte de viitor care vizează industria aeronautică.
- Comerțul din orașul Ghimbav este destul de variat, alături de industrie.
- Serviciile sunt insuficient dezvoltate în localitate.

- Turismul are potențial de a fi dezvoltat având în vedere monumentele istorice existente în localitate și activitățile de divertisment oferite (turismul de agrement), cât și industria foarte dezvoltată din zonă (turismul de afaceri).
- Zonele verzi sunt insuficiente și supuse permanent presiunilor de a li se acorda alte destinații.
- Poluarea orașului este destul de mare din cauza traficului intens, precum și a activităților economice diverse care se desfășoară în zonă.
- Forța de muncă este calificată, iar activitățile economice atrag și forță de muncă din localitățile învecinate orașului Ghimbav.
- Spațiile pentru învățământul preșcolar sunt insuficiente.
- Serviciile medicale specializate trebuie dezvoltate la nivelul localității.
- Nu există spații amenajate pentru desfășurarea activităților de divertisment și recreere.
- Construirea viitorului aeroport de la Ghimbav, precum și a autostrăzii București – Brașov - Borș vor crea premisele pentru dezvoltarea de noi afaceri în zonă, cu efecte pozitive pentru întreg județul Brașov.
- Localitatea Ghimbav poate decongestiona municipiul Brașov preluând anumite funcțiuni specifice unei zone urbane din domeniul educație sau social, găzduind investiții în spitale, licee sau chiar infrastructuri și campusuri universitare.

## 2. Viziunea de dezvoltare a orașului Ghimbav: 2010 – 2013 - 2020

---

Viziunea de dezvoltare reprezintă proiectarea unei imagini de viitor a modului în care va arăta orașul Ghimbav în perspectiva de timp 2010 - 2013 – 2020.

Viziunea de dezvoltare trebuie să devină o formă împărtășită a identității și valorilor comune care răspunde la întrebarea: „**Cum ar trebui să fie sau să devină orașul Ghimbav până în anul 2020?**”

**De aceea este important ca la această întrebare să contribuie cu un răspuns constructiv toți factorii interesați din localitate.**

*Mai jos este propusă o astfel de “machetă” a orașului Ghimbav în perspectiva anului 2020, care s-a elaborat pe baza:*

- concluziilor analizei-diagnostic privind starea actuală a orașului Ghimbav unde se evidențiază posibilitățile și resursele actuale ale orașului
- propunerilor locuitorilor în cadrul consultărilor publice din luna februarie 2010
- oportunităților de dezvoltare în contextul politicilor și programelor derulate la nivel metropolitan, la nivelul județului Brașov, la nivel național
- proiectele de dezvoltare ale Primăriei orașului Ghimbav
- integrării principiului dezvoltării durabile, care presupune rezolvarea problemelor actuale folosind resursele existente și oferind generațiilor viitoare posibilitatea de a se dezvolta.

În plus, la proiectarea viitorului localității, s-a luat în considerare faptul ca Ghimbav este **o localitate puternic interconectată urbanistic, economic și strategic arealul înconjurător**: cu zona metropolitană și cu județul Brașov, dar și cu nivelul regional și chiar național.

Astfel, viziunea de dezvoltare propusă mai jos integrează **unul dintre scenariile posibile** în care la nivel județean aeroportul de la Ghimbav se va realiza cu prioritate în intervalul 2010-2020:

### Viziunea orașului Ghimbav:

**Ghimbav 2020 – o comunitate urbană complet echipată – un centru județean al turismului de afaceri!**

Pentru ca această viziune să poată fi transformată în realitate pentru locuitori, ea va fi declinată în ținte mai clare, care pot fi atinse, respectiv obiective de dezvoltare.

Pentru ca orașul Ghimbav să își completeze toate funcțiile urbane și să devină un puternic centru județean al turismului de afaceri, **obiectivul principal** urmărit în dezvoltarea orașului va fi:

#### **Crearea infrastructurii necesare pentru dezvoltarea turismului de afaceri în orașul Ghimbav**

##### *Care sunt argumentele ce vin în sprijinul îndeplinirii acestui obiectiv?*

- Localizarea orașului Ghimbav în imediata apropiere a municipiului Brașov, în zona metropolitană a acestuia
- Existența unei sector economic foarte bine dezvoltat, inclusiv prezența Parcului Industrial Brașov de tip *greenfield*
- Demararea inițiativelor de construcție a unui aeroport internațional Brașov, situat la Ghimbav
- Existența de noi proiecte de investiții, importante la nivel național (fabrica de fuzelaje pentru aeronavele *Airbus*)
- Existența unor monumente istorice de importanță națională și locală

##### *Ce impact produce asupra locuitorilor dezvoltarea orașului Ghimbav ca un centru județean al turismului pentru afaceri?*

- Creșterea nivelului de trai și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor
- Crearea de locuri de muncă
- Creșterea interesului pentru investitori, cu efecte benefice pentru întreg județul Brașov.

*Cum poate fi susținută și finanțată o astfel de viziune ?*

- Prin investiții programate din bugete publice – locale, județene și centrale
- Prin investiții private ale întreprinzătorilor
- Prin fondurile nerambursabile disponibile.

Pentru ca această viziune de dezvoltare să devină realitate în orizontul de timp stabilit – 2020 – prezentăm direcțiile de acțiune, obiectivele și măsurile de acțiune propuse, o dată cu menționarea sursei posibile de finanțare.

### 3. Direcții de acțiune, obiective și măsuri specifice de acțiune

---

Pentru a îndeplini obiectivul de creare a infrastructurii necesare dezvoltării turismului de afaceri în orașul Ghimbav, au fost identificate următoarele **direcții de acțiune**:

1. Derularea investițiilor în infrastructura majoră de transport tangențială orașului Ghimbav
2. Modernizarea și extinderea infrastructurii de bază și serviciilor publice, educaționale și medicale în orașul Ghimbav
3. Dezvoltarea structurilor de sprijin pentru dezvoltarea mediului de afaceri și a turismului de afaceri și de tranzit

#### Argumente pentru direcțiile de dezvoltare:

- Realizarea infrastructurii majore de transport va crea multiple oportunități de afaceri și va avea efecte benefice pentru întreg județul Brașov. Poziționarea orașului Ghimbav în imediata proximitate a municipiului Brașov este un argument puternic pentru realizarea investițiilor majore în localitate.
- Realizarea investițiilor în infrastructura de bază, socială și mecială constituie o condiție pentru dezvoltarea orașului și asigurarea premiselor pentru dezvoltarea turismului de afaceri.
- Dezvoltarea infrastructurii turistice și economice va crea suportul logistic pentru valorificarea potențialului turistic al orașului Ghimbav, creând totodată locuri de muncă și asigurând creșterea calității locuitorilor din zonă.

Direcțiile prioritare oferă cadrul general de acțiune pentru îndeplinirea viziunii de dezvoltare. Fiecare dintre direcțiile propuse implică stabilirea de obiective și planificare în timp a măsurilor concrete de lucru.

Obiectivele de dezvoltare a oraşului propuse pentru perioada 2010 – 2013 - 2020 au fost stabilite prin corelarea propunerilor administraţiei publice locale, analiza situaţiei actuale şi analizele SWOT pe fiecare dintre cele 3 componente: social, infrastructură şi economic.

**DIRECȚIA 1. Derularea investițiilor în infrastructura majoră de transport tangențială orașului Ghimbav**

<b>Obiective</b>	<b>Măsurile specifice de acțiune</b>	<b>Perioada de realizare</b>	<b>Responsabili</b>	<b>Sursă de finanțare ce poate fi abordată</b>
1.1 Îmbunătățirea mobilității și accesibilității în oraș	1.1.1 Construcția aeroportului internațional Brașov – Ghimbav	2010 - 2020	Consiliul Județean Brașov, Consiliul local Ghimbav, Consiliul local Brașov, Consiliul Județean Covasna și Consiliul Județean Harghita	Fonduri locale, fonduri private
	1.1.2 Construcția autostrăzii Transilvania (București – Brașov – Borș)	2010 - 2020	Ministerul Transporturilor și Infrastructurii	Fonduri guvernamentale, POS T
	1.1.3 Construirea aerodromului Brașov Ghimbav pentru avioane de tip ATR 42	2010-2020	Consiliul Local Brașov	

**DIRECȚIA 2. Modernizarea și extinderea infrastructurii de bază și serviciilor publice, educaționale și medicale în orașul Ghimbav**

<b>Obiective</b>	<b>Măsurile specifice de acțiune</b>	<b>Perioada de realizare</b>	<b>Responsabili</b>	<b>Sursă de finanțare ce poate fi abordată</b>
2.1 Dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	2.1.1. Realizarea de locuri de parcare (parte a unui sistem integrat de parcări în zona metropolitană)	2010 – 2015	Consiliul local Ghimbav	Fonduri locale, bugetul de stat, POR Axa I
	2.1.2. Amenajarea de spații verzi	2010 - 2012	Consiliul local Ghimbav	Bugetul de stat - Programul național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi
	2.1.3. Lucări de înlocuire la rețelele învechite de apă și canalizare ale orașului	2010-2016	Consiliul local Ghimbav Operator regional apă	Fonduri guvernamentale, buget județean, buget local
	2.1.4. Realizarea rețelei de utilități în întreg cartierul nou DN 1- DN 73B - Șoseaua	2011 - 2015	Consiliul local Ghimbav	Bugetul de stat, bugetul local

	Cristianului			
	2.1.5. Extinderea utilitaților de canalizare în Zona Livada	2011 - 2015	Consiliul local Ghimbav	
	2.1.6. Reabilitarea termică a blocurilor	2010 – 2013	Primăria orașului Ghimbav, asociațiile de proprietari, locatarii	Fonduri locale, fonduri de la bugetul de stat, fonduri private
	2.1.7. Îmbunătățirea condițiilor de transport-suplimentarea curselor auto spre Brașov sau realizarea sistemelor de transport inter-modale urbane și metropolitane	2011 - 2013	Consiliul local Ghimbav,	Fonduri locale, POR Axa I
	2.1.8 Amenajarea infrastructurii adiacente aeroportului – modernizarea gării, introducerea de curse de transport la și de la aeroport	2013 – 2015	Consiliul local Ghimbav,	Fonduri locale, fonduri guvernamentale
	2.1.9. Investiții în sisteme regenerabile de producere a energiei regenerabile pentru utilizare publică (rețea iluminat public, încălzire clădiri publice, etc)	2011-2015	Consiliul local Ghimbav,	Programul Operațional Sectorial Creșterea Competitivității Economice, fonduri

				guvernamentale AFM
2.2 Dezvoltarea infrastructurii sociale și a serviciilor sociale	2.2.1 Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice și persoane cu handicap	2010 - 2013	Consiliul local Ghimbav	Bugetul de stat, fonduri locale Fonduri de la Consiliul Județean Brașov
	2.2.2 Amenajarea spațiilor pentru recreere - amenajarea căminului cultural, constuirea unei noi săli de spectacole (cinema, teatru, concerte)		Consiliul local Ghimbav	Bugetul local
	2.2.3 Amenajarea unui „club” pentru activitati extrașcolare			
	2.2.4 Dezvoltarea unui centru sau a unei rețele de servicii sociale și comunitare			
	2.2.5 Finalizarea lucrărilor la grădinița nouă cu program prelungit în zonă cartier DN 73 B	2010-2011	Consiliul local Ghimbav	Fonduri guvernamentale, buget local
	2.2.6. Construire noi spații pentru învățământul școlar	2011-2014	Consiliul local Ghimbav	Prorgamul Operațional

				Regional
	2.2.7. Construirea unui bazin de înot în zonă cartier DN 73 B	2010-2013	Consiliul local Ghimbav	Fonduri guvernamentale, buget local
	2.2.8. Construirea unei policlinici	2010-2015	Investiție privată	Fonduri private

**DIRECȚIA 3. Dezvoltarea structurilor de sprijin pentru dezvoltarea mediului de afaceri și a turismului de afaceri și de tranzit**

<b>Obiective</b>	<b>Măsurile specifice de acțiune</b>	<b>Perioada de realizare</b>	<b>Responsabili</b>	<b>Sursă de finanțare ce poate fi abordată</b>
3.1 Dezvoltarea și promovarea potențialului turistic	3.1.1 Realizarea de noi structuri de cazare la standarde moderne (în corelare cu construcția aeroportului și autostrăzii)	Pe termen lung	Investitori privați cu sprijinul Primăriei	Fonduri private
	3.1.2 Renovarea întregului centru istoric al orașului, cu valorificare cetății Ghimbav	2010 - 2015	Consiliul Local Ghimbav	Fonduri europene de regenerare urbană, sisteme de creditare, buget local
	3.1.3. Crearea unui centru de promovare a	2013-2020	Societatea civilă	

	localității (economic, turistic, formare profesională)		Mediul de afaceri Consiliul Local Ghimbav	
	3.1.4. Continuarea investițiilor în infrastructura de agrement sportivă: sporturi cu motor, sporturi aeronautice	2010-2020	Consiliul Local Ghimbav Investiții private	
3.2 Dezvoltarea serviciilor	3.1.5. Construirea unui Centru de expoziții, conferințe, concerte care va deservi întreg județul Brașov	2013-2020	Consiliul Județean Brașov Camera de Comerț și Industrie Brașov Consiliul Local Ghimbav	
	3.2.1 Realizarea unui centru comercial propriu al orașului	2010 - 2015	Investitori privați cu sprijinul Primăriei Ghimbav	Fonduri private

## **Precizări**

Implementarea măsurilor și obiectivelor propuse se va realiza și prioritiza de către actorii locali și naționali implicați: administrația publică locală din Ghimbav, administrația județeană, Guvernul României, mediul de afaceri, etc.

Nu toate măsurile propuse sunt responsabilitatea administrației publice, rolul acesteia fiind uneori de mediator.

Urmărind realizarea viziunii de dezvoltare și a direcțiilor creionate, pot fi propuse noi măsuri de acțiune ce sunt necesare.

Măsurile propuse pentru a se realiza ca proiecte implementate la nivelul orașului Ghimbav pot avea ca surse de finanțare cele identificate și dezvoltate în capitolul "*Sursa de finanțare ce poate fi abordată*".

Atât măsurile, cât și obiectivele pot fi redefinite/ dezvoltate/ prioritizate de către administrația locală în funcție de dezvoltarea în timp a orașului Ghimbav, precum și în funcție de proiectele propuse la nivelul zonei metropolitane a municipiului Brașov.